

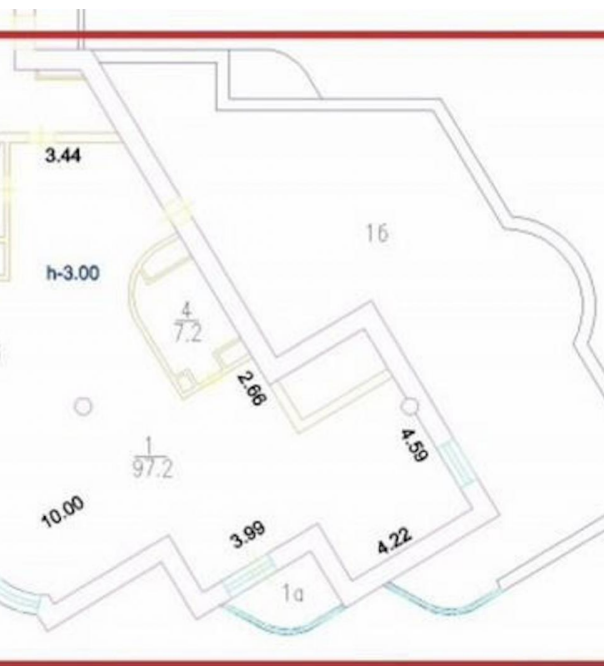


Продажа

5-к.квартира, 158.9 м², 25/25 эт.

Москва, Очаково-Матвеевское

г Москва, ул Нежинская, д 8 к 1



Давыдково
Аминьевская
Славянский бульвар

₽ **65 500 000**

Вашему вниманию предлагается пентхаус в ЖК "Нежинский Ковчег".

Квартира в черновой отделке. Общая площадь без учета коэффициентов 219 кв.м. Несущих стен внутри помещения нет, что позволяет воплотить любую задумку в жизнь. Сверху расположен технический этаж. С большой террасы (90 кв.м.) открывается вид на все стороны. Территория под охраной и видеонаблюдением. Есть м\м на паркинге первого этажа.

Развитая и сложившаяся инфраструктура района:

- * большое количество школ и детских садов;
- * сетевые продуктовые магазины;
- * близость к ВУЗам МГУ и МГИМО;
- * аптеки, рестораны, салоны красоты и другие сферы бытовых услуг.

В шаговой доступности находятся парковые зоны:

- * Долина реки Сетунь;
- * сквер имени Анны Герман.

Транспортная доступность:

- * в 20 минутах ходьбы от дома находятся станция метро "Давыдково";
- * удобный выезд на проспект Генерала Дорохова, Аминьевское и Можайское шоссе.

Выгодное предложение. Свободная продажа. Один взрослый собственник.





Количество комнат: **5**
Общая площадь: **158.9 м²**
Площадь кухни: **20 м²**
Этажей в доме: **25**
Тип балкона: **2 лоджии**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип сделки: **Прямая продажа**
Тип дома: **Монолитный**
Тип комнат: **Изолированные**
Количество совмещенных санузлов: **1**

Год постройки дома: **2005 г.**
Жилая площадь: **120 м²**
Этаж: **25**
Тип санузла: **совмещенный**
Тип ремонта: **Без ремонта**
Корпус дома: **1**
Высота потолков в метрах: **3.1 м.**
Апартаменты: **нет**
Количество отдельных санузлов: **1**
Количество пассажирских лифтов: **2**





Брокер по недвижимости

Мателевич Сергей

+7(926)574-5756

s.v.matelevich@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

