



Продажа

2-к.квартира, 55 м², 2/17 эт.

Москва, Бутово Южное

г Москва, ул Поляны, д 5А к 2

-  Улица Скобелевская
-  Бульвар Адмирала Ушакова
-  Улица Горчакова

₽ 16 500 000



Вашему вниманию предлагается квартира в современном ЖК "Столичные Поляны".

Функциональная планировка:

- * Просторная кухня-гостиная - идеальное место для отдыха и встреч с друзьями;
- * Две изолированных спальни – комфорт для всей семьи;
- * Два санузла: ванна-туалет, туалет-раковина.

Дом сдан в 2021 году. Все шумные ремонтные работы закончены. Чисто в подъездах и на площадках. Квартира в чистой отделке от застройщика, которая включает в себя:

- * Увеличенные оконные проемы;
- * Натяжные потолки во всех помещениях;
- * Обои под покраску;
- * Межкомнатные двери, ламинат;
- * Разводка электрики, розетки, выключатели, осветительные приборы;
- * Радиаторы отопления;
- * Полностью оборудованные санузлы.

Особенности ЖК:

- * PlayHub от ПИК;
- * Детские образовательные учреждения: школа и 2 детский сада;
- * ПИК.Смарт система умного дома;
- * Надёжные и вместительные лифты;
- * Корзины под кондиционеры с заведёнными закладными в квартиру;
- * Концепция двор без машин, собственный парк во дворе;
- * Многоуровневый паркинг;
- * Коммерческие помещения на первых этажах.

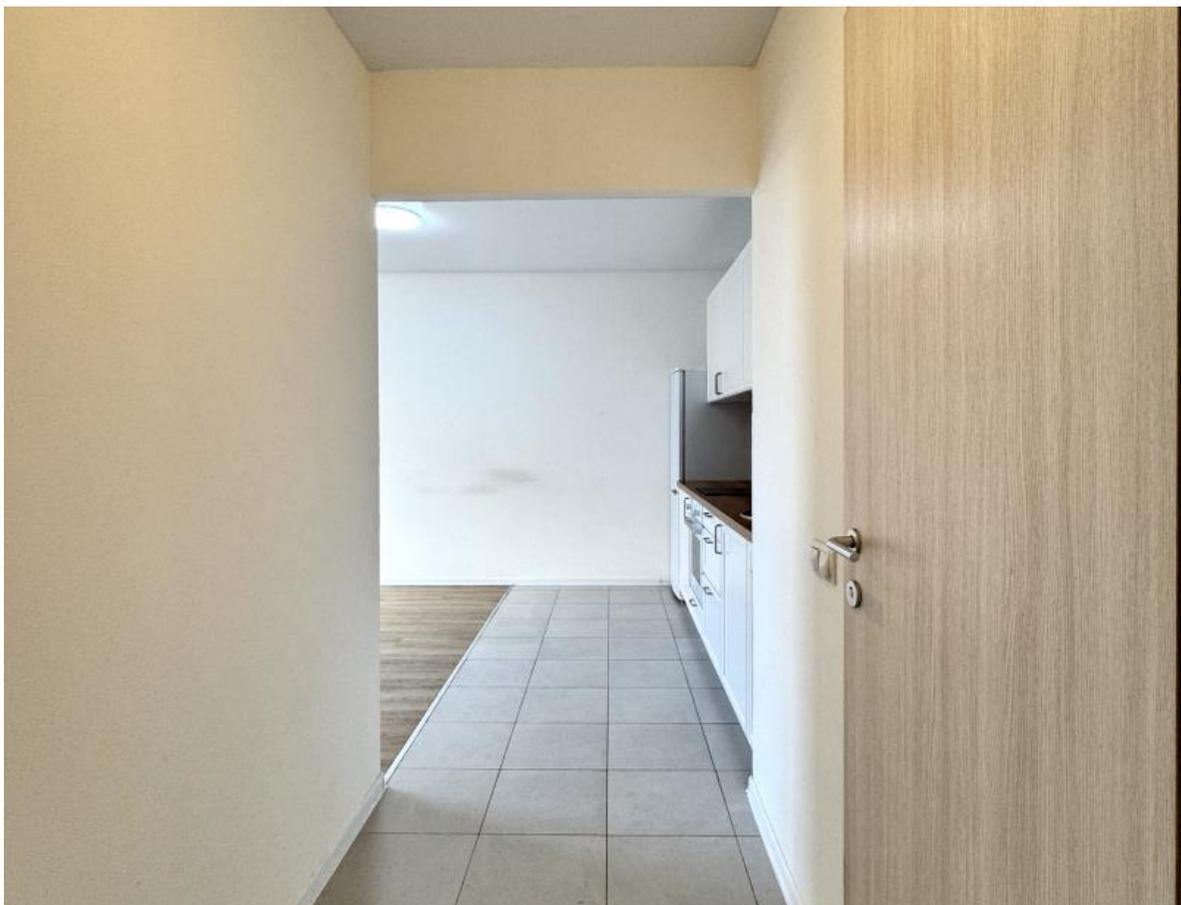
Развитая и сложившаяся инфраструктура района.

В шаговой доступности от дома находятся все необходимое. Огромный Бутовский лесопарк, в котором можно отдохнуть от городской суеты. Здесь гуляют, бегают, купаются и ловят рыбу. Летом катаются на велосипедах, а зимой — на лыжах и санках.

Транспортная доступность:

- * До станции метро "Улица Скобелевская" 8 минут пешком;
- * Выезд на ул. Поляны и МКАД.

Выгодное предложение.





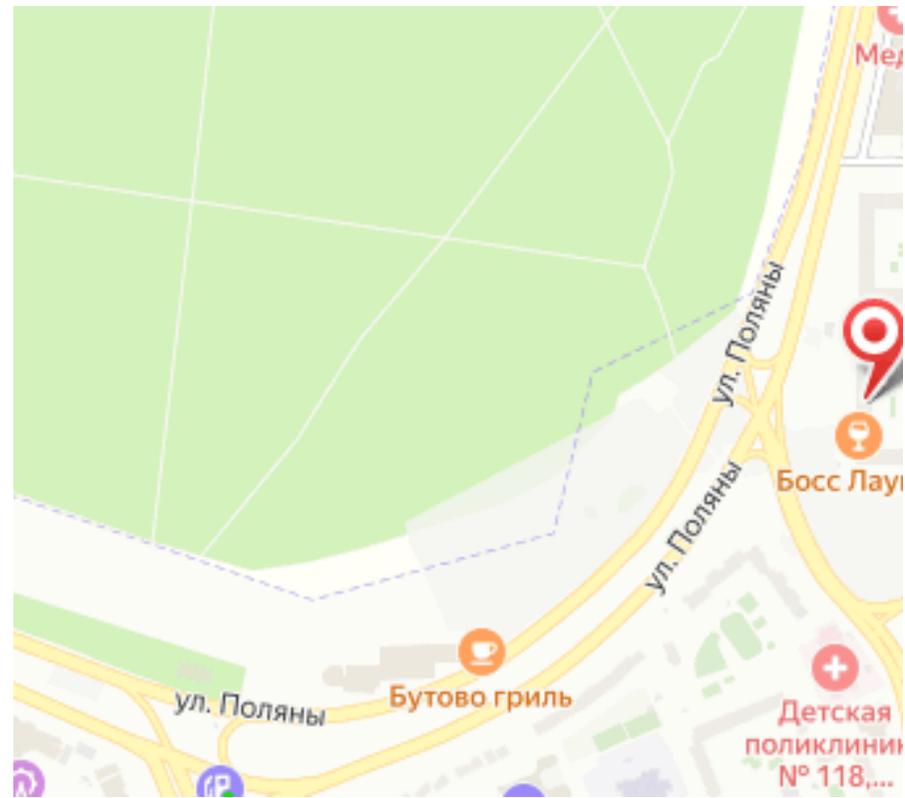
Количество комнат: **2**
Общая площадь: **55 м²**
Площадь кухни: **21.2 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип сделки: **Альтернативная**
Тип дома: **Панельный**
Тип комнат: **Изолированные**
Количество совмещенных санузлов: **1**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **22 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **2**
Тип ремонта: **Евроремонт**
Корпус дома: **2**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**
Количество отдельных санузлов: **1**
Количество пассажирских лифтов: **1**









Брокер по недвижимости

Мателевич Сергей

+7(926)574-5756

s.v.matelevich@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

