



Продажа

1-к.квартира, 41 м², 21/21 эт.

Москва,

ул Русаковская, д 2

₽ 18 490 000

Вашему вниманию предлагается прекрасная светлая квартира в одном из лучших районов Москвы в новом доме по реновации.

Функциональная планировка:

- * Изолированная комната;
- * Эргономичное кухонное пространство с выходом на балкон;
- * Просторный совмещенный санузел;
- * Гардеробная.

Квартира в чистовой отделке, которая включает в себя:

- * Увеличенные оконные проемы;
- * Обои на стенах;
- * Межкомнатные двери и укладку ламината;
- * Разводку электрики с установкой розеток, выключателей и осветительных приборов;
- * Радиаторы отопления;
- * В санузле – сантехнику, на полах и стенах-кафельную плитку.

Развитая и сложившаяся инфраструктура района:

- * Живописный парк Сокольники;
- * Рубцовская набережная с выходом в Лефортовский парк;
- * Площадь трех вокзалов;
- * Кафе, рестораны и все виды бытовых услуг в шаговой доступности.

Транспортная доступность:

- * До станции метро Красносельская 5 минут пешком;
- * Удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо.

Свободная продажа. Обременений нет. Два взрослых собственника.

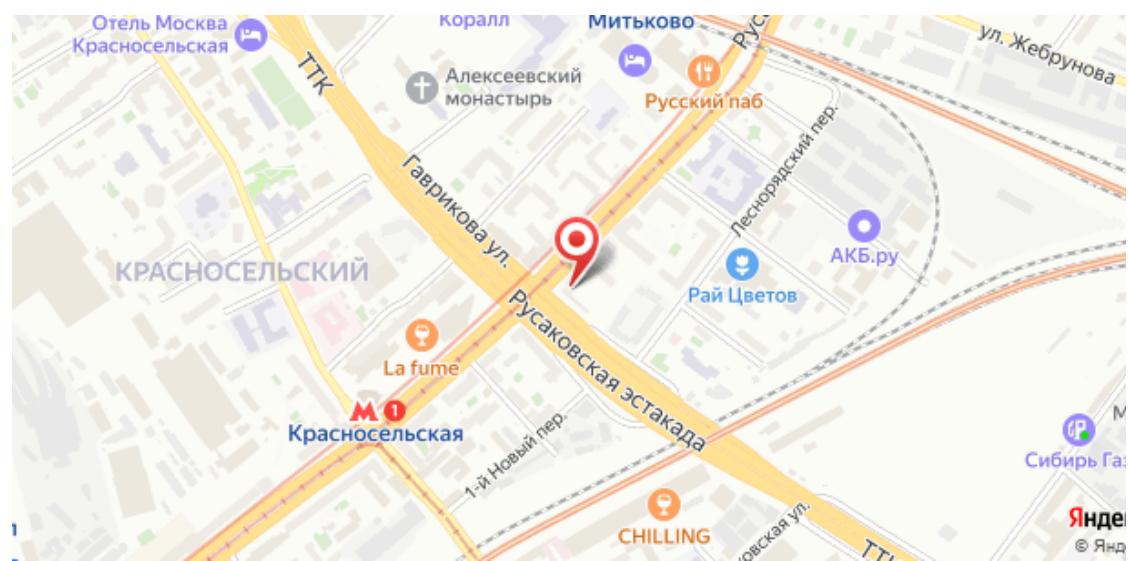
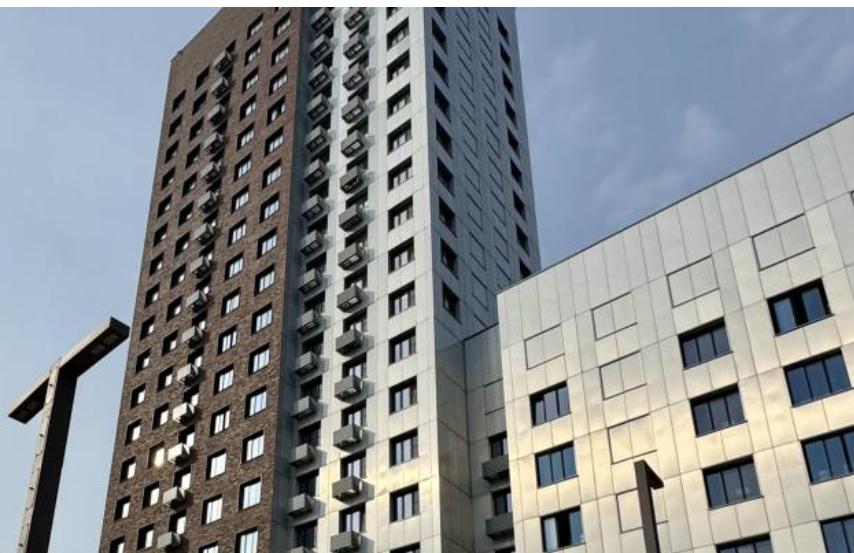




Количество комнат: **1**
Общая площадь: **41 м²**
Этаж: **21**
Тип санузла: **совмещенный**
Тип ремонта: **Евроремонт**
Тип сделки: **Прямая продажа**
Тип дома: **Монолитный**
Тип комнат: **Изолированные**



Год постройки дома: **2023 г.**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **21**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **на улицу**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**



Брокер по недвижимости

Рябошенко Александр

+7(977)786-4122

a.o.ryaboshenko@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

