



Продажа

1-к.апартаменты, 30 м², 3/7 эт.

Москва, Таганский

г Москва, ул Нижегородская, д 32 стр 3

🏠 **Калитники**

₽ **16 500 000**



Вашему вниманию предлагаются двухуровневые апартаменты в LoftFM.

Функциональная планировка:

1. Просторную кухню-гостиную;
2. Изолированное спальное пространство;
3. Просторный санузел.

Комфортный этаж, окна выходят во двор.

Апартаменты с дизайнерской отделкой, которые включают в себя:

- * Продуманную кухонную зону с барной стойкой, духовым шкафом, варочной панелью, микроволновой печью, холодильником и раковиной;
- * Просторный шкаф с большим количеством мест для хранения;
- * Зона для отдыха и приема гостей;
- * Изолированное спальное пространство;
- * Продуманный сантехнический узел с дорогой инсталляцией и хозяйственным блоком.

Вся мебель и техника остается.

Особенности ЖК:

- * Проверенный застройщик Coldy;
- * Бесплатный спортзал для резидентов комплекса;
- * Круглосуточная охрана;
- * Консьерж-сервис;
- * 3 лифтовых шахты;
- * Наличие вакантных парковочных мест.

Развитая и сложившаяся инфраструктура района:

- * Таганский парк;
- * Калитниковский пруд;
- * Таганская площадь;
- * Кафе, рестораны и все виды бытовых услуг в шаговой доступности.

Транспортная доступность:

- * До станции метро Таганская 13 минут;
- * Удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо.

Свободная продажа. Обременений нет. Один взрослый собственник.

.
.

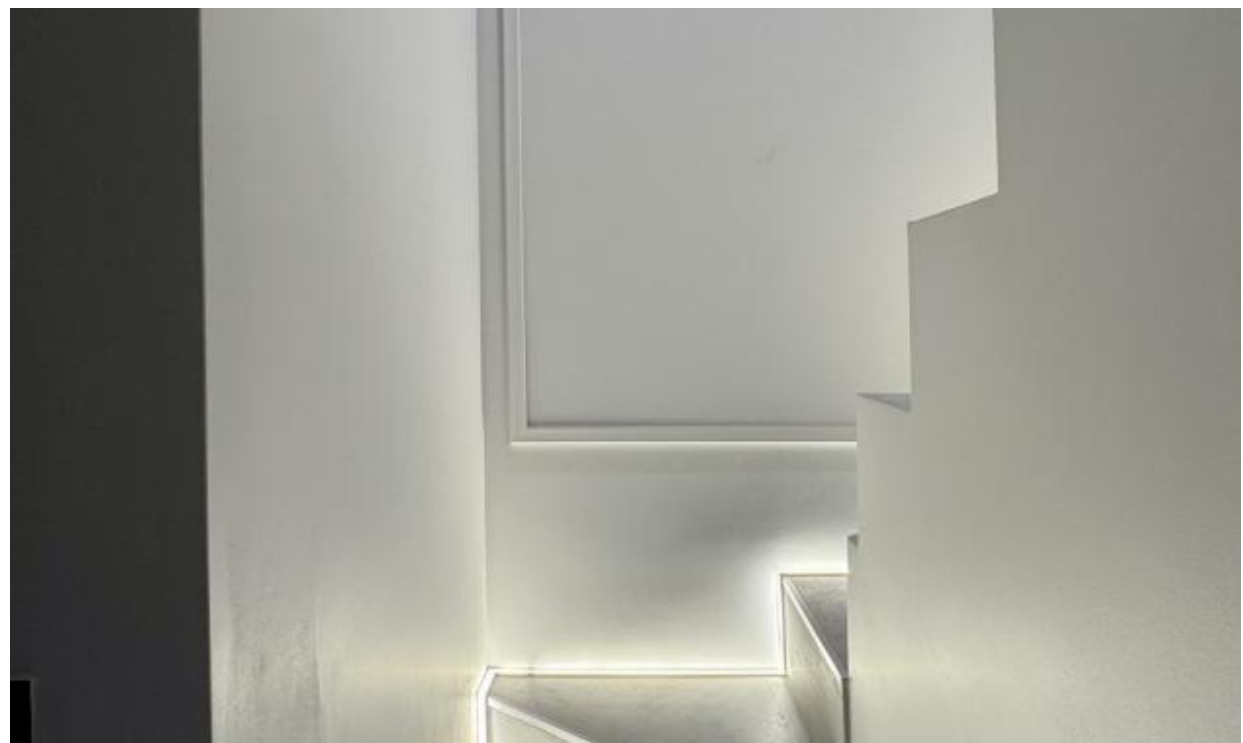




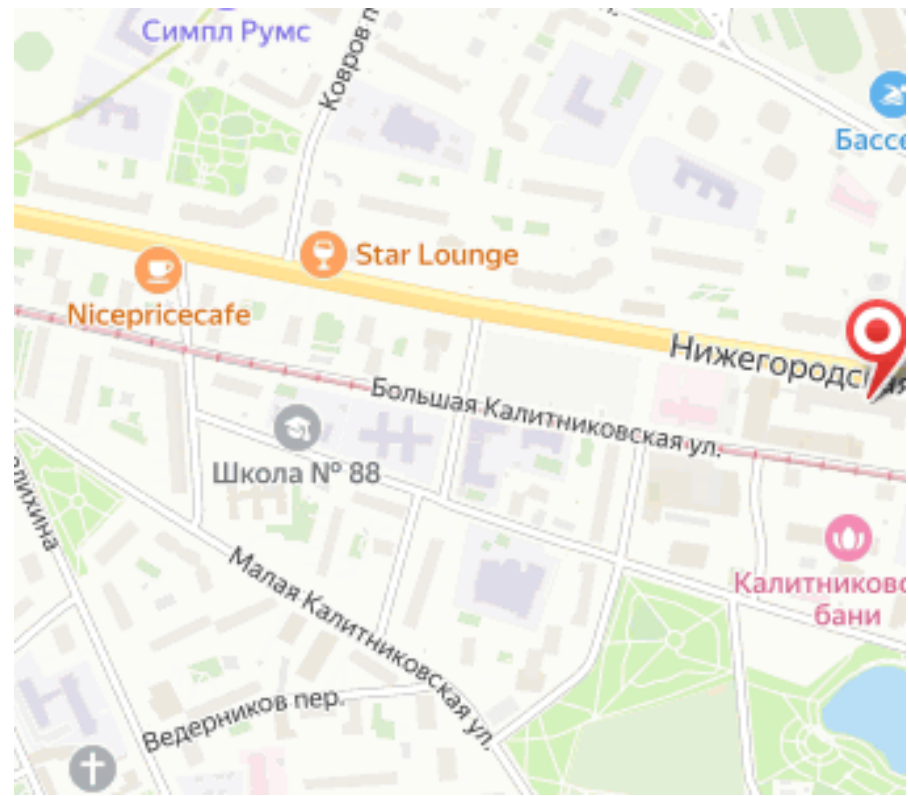
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **совмещенный**
Тип сделки: **Прямая продажа**
Наличие мебели (Для ЦИАН): **да**
Апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2020 г.**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **7**
Тип ремонта: **Дизайнерский**
Высота потолков в метрах: **4 м.**
Тип дома: **Монолитный**









Брокер по недвижимости

Рябошенко Александр

+7(977)786-4122

a.o.ryaboshenko@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

