



Продажа

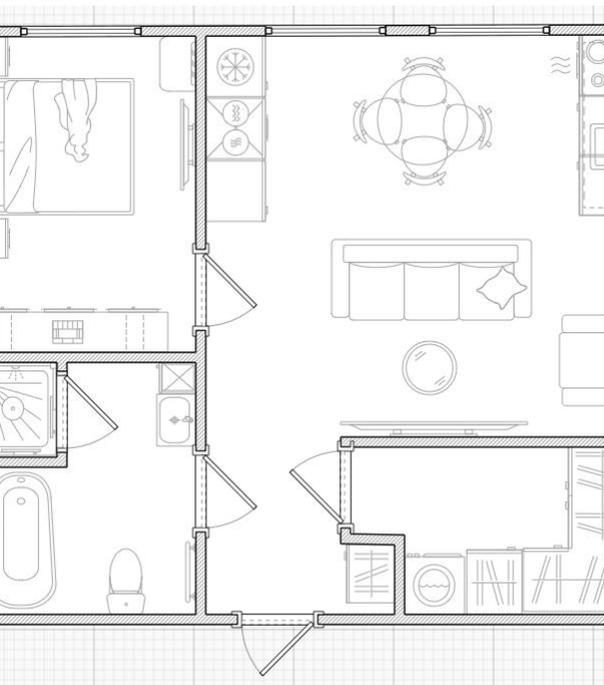
1-к.квартира, 60 м², 3/19 эт.

Москва,

ул Широкая, д 30

- 📍 Медведково
- 📍 Бабушкинская
- 📍 Свиблово

₽ **24 500 000**



Вашему вниманию предлагается большая Евро двухкомнатная квартира в ЖК Широкая.

Функциональная планировка которая включает в себя:

- * Большая кухня-гостиная;
- * Просторная спальня;
- * Совмещенный сан узел с ванной и душевой кабиной;
- * Большая гардеробная.

В квартире сделан дорогой дизайнерский ремонт выполненный из качественных материалов.

Квартира полностью укомплектована мебелью и готова к проживанию.

Красивый вид из окна, на парк.

Развитая и сложившаяся инфраструктура района:

- * Выход в парк с прогулочными дорожками, местами отдыха для детей и взрослых, смотровая площадка, река Яуза;
- * Променада на 2 этаже, современное лобби, консьерж, охрана, закрытая территория;
- * школ и детский сад в 5 минутах ходьбы.
- * на территории ЖК спортивный клуб, бассейн, салон красоты, детский развивающий центр, международная футбольная школа;
- * поликлиники и стоматологии в шаговой доступности;
- * сетевые продуктовые магазины;
- * аптеки, рестораны, салоны красоты и другие сферы бытовых услуг.

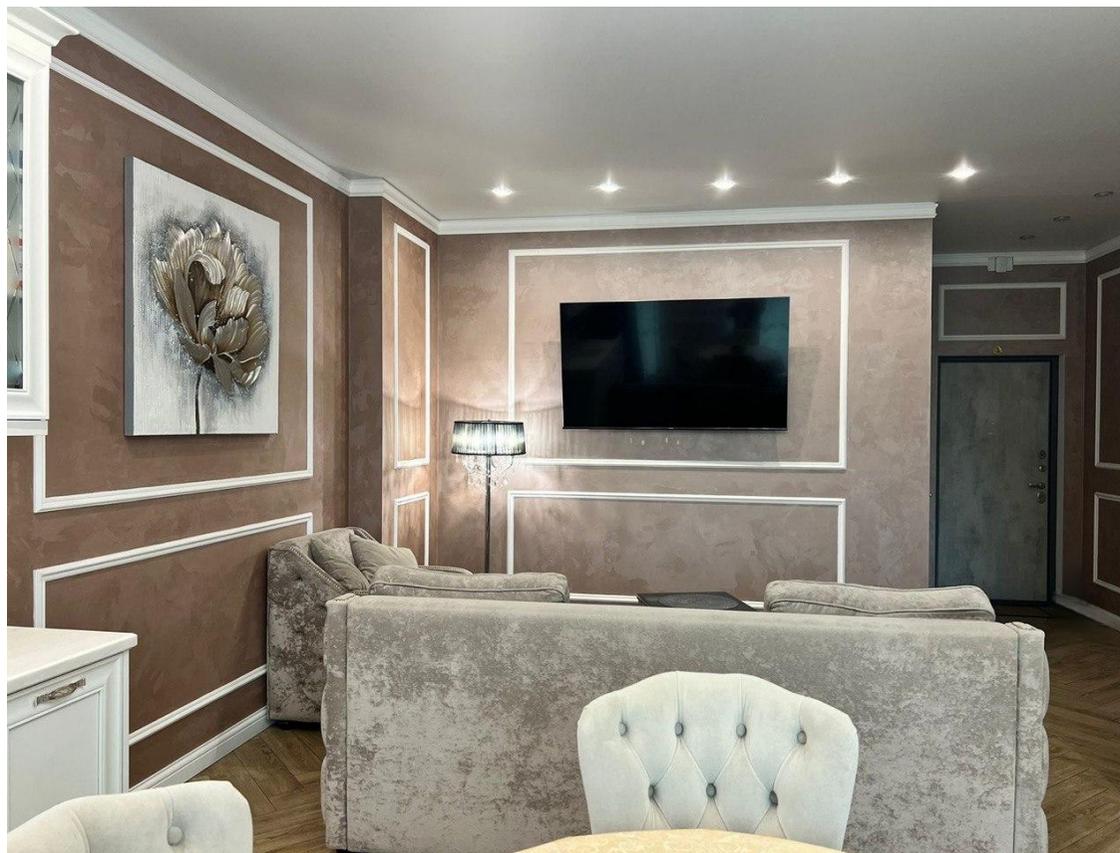
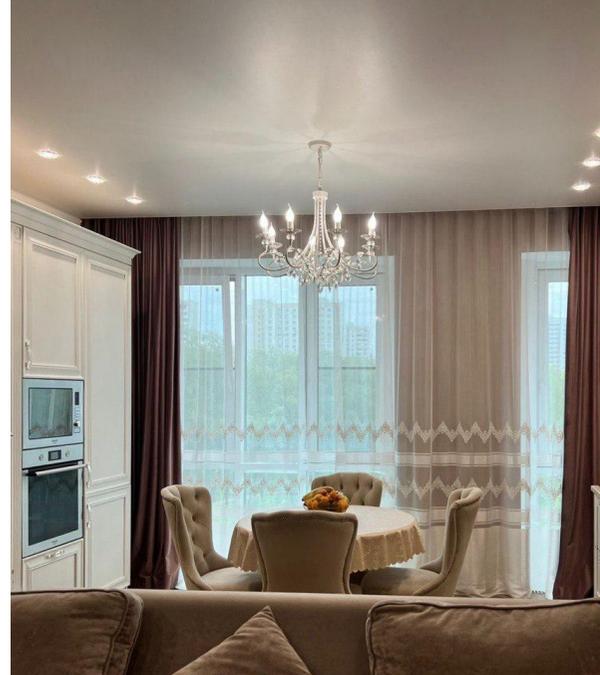
Главное преимущество ЖК - это его локация, так как комплекс находится в окружении крупных парковых зон, а именно:

- * Около входа в ЖК (80м) находится парк с прогулочными дорожками, местами отдыха для детей и взрослых, смотровая площадка, река Яуза;
- * Дзамгаровский парк с прудом, с развитой инфраструктурой (10 минут ходьбы);
- * Сквер по Олонецкому проезду с развитой инфраструктурой (18 минут ходьбы);
- * Осташковский Парк с велодорожками и спортивными площадками (9 минут ходьбы).

Транспортная доступность:

- * 3 минут пешком до автобусной остановки Проектируемый проезд, 15 минут до метро Медведково;
- * Удобный выезд на Ярославское шоссе, Алтуфьевское шоссе, МСД и МКАД, направление без пробок.

Выгодное предложение. Легкая альтернатива. Обременений нет. Один взрослый собственник

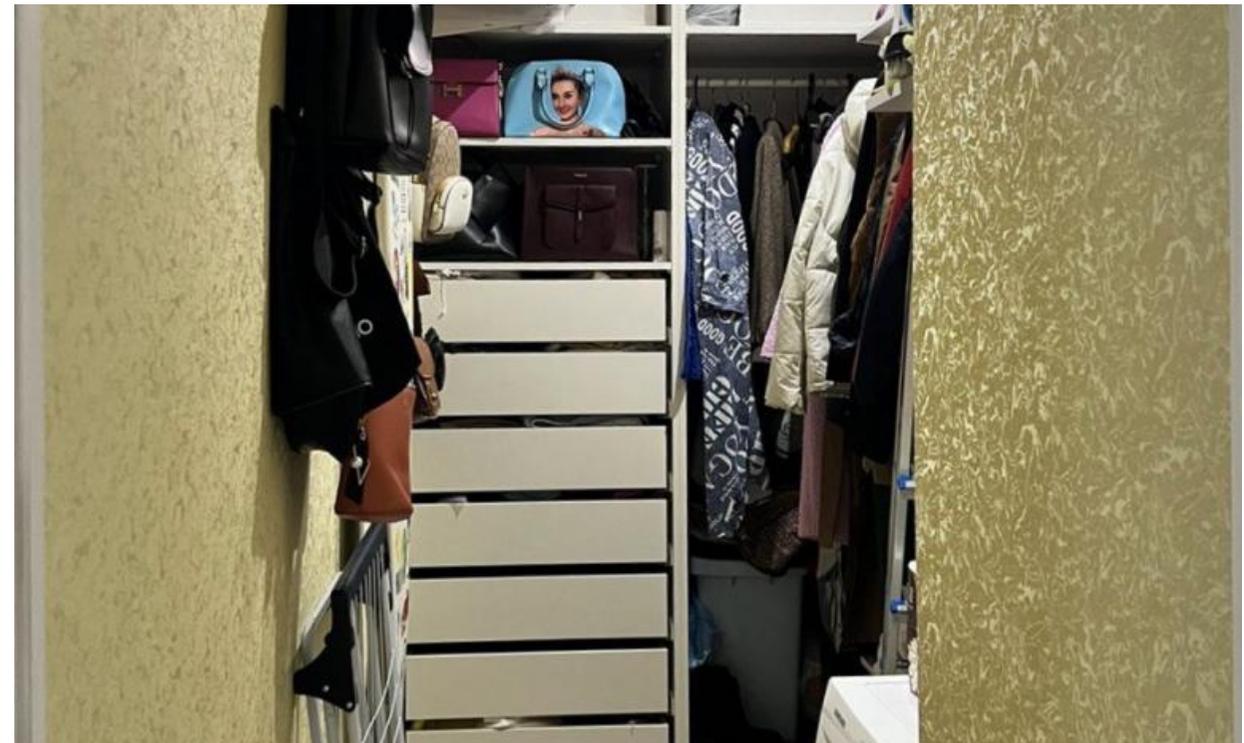
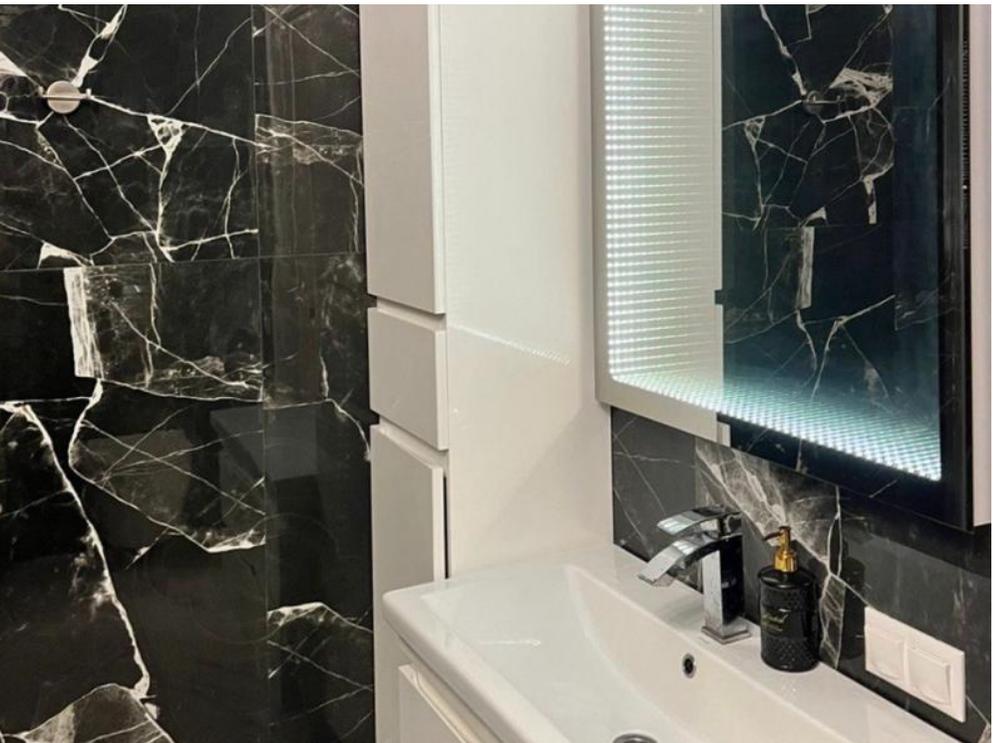


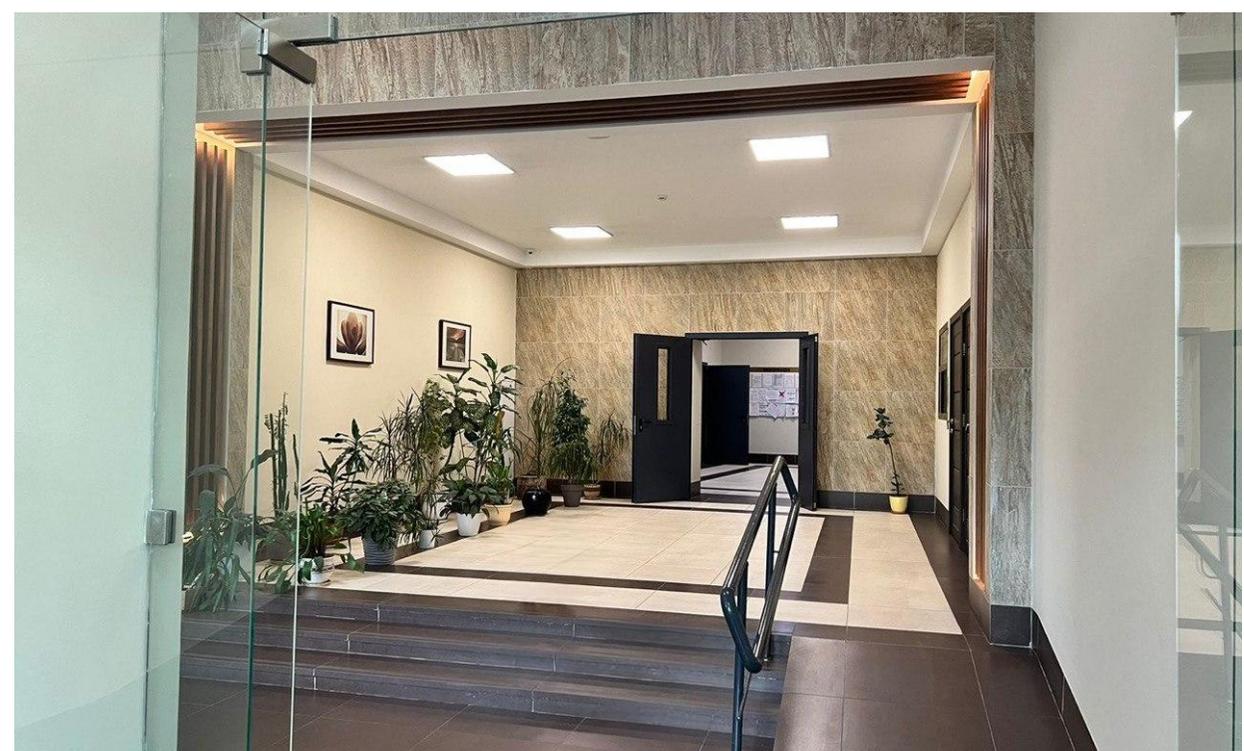


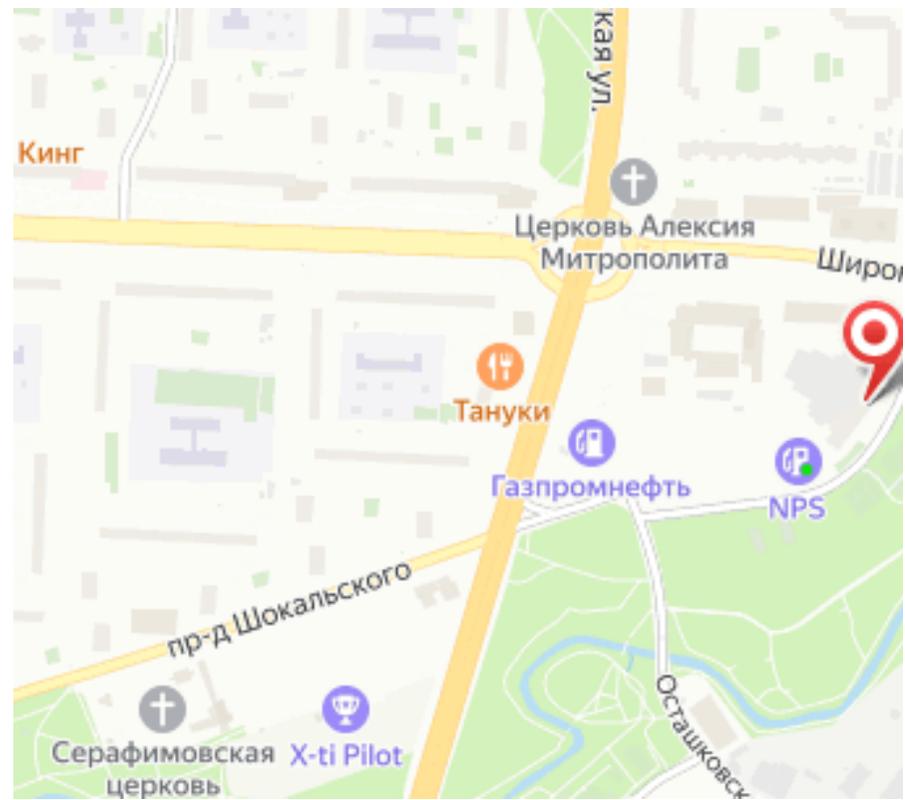
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **60 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **совмещенный**
Тип сделки: **Альтернативная**
Тип дома: **Монолитный**

Год постройки дома: **2017 г.**
Площадь кухни: **25 м²**
Этажей в доме: **19**
Тип ремонта: **Дизайнерский**
Высота потолков в метрах: **3.35 м.**
Апартаменты: **нет**









Брокер по недвижимости

Пак Илья

+7(963)777-2077

i.i.pak@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

