



Продажа

2-к.апартаменты, 53.9 м², 6/8 эт.

Москва,

Дмитровское шоссе, д 81



₽ **25 000 000**

Вашему вниманию предлагаются уникальные просторные двухуровневые апартаменты в ApartVille Fitness&Spa с общей площадью более 70-ти кв.м.

Функциональная планировка включает в себя:

- * Просторную кухню-гостиную с тремя панорамными окнами;
- * Изолированную спальную зону на втором уровне с комфортными потолками около 2-х метров;
- * Пространство рядом со спальней, где возможно организовать полноценное рабочее место;
- * Просторная двухуровневая гардеробная;
- * Совмещенный санузел;
- * Кладовая .

Комфортный этаж с прекрасным видом на город. Идеально подойдет как для жизни, так и для сдачи в аренду.

Апартаменты с продуманной дизайнерской отделкой:

- * Обособленная кухонная зона с духовым шкафом, варочной панелью, микроволновой печью, холодильником и раковиной;
- * Просторная и светлая гостиная с многофункциональным диваном и телевизором. Идеально подойдет для отдыха и приема гостей;
- * Второй уровень с изолированным спальным пространством с двухспальной кроватью и местом под рабочую зону;
- * Сантехнический узел с душевой, дорогой установкой и хозяйственным блоком;
- * Просторная двухуровневая гардеробная с окном и модульной лестницей;
- * Вместительная кладовая.

Вся мебель и техника остается.

Особенности ЖК:

- * Проверенный застройщик GLINCOM;
- * Премиальный спортзал с полноразмерным бассейном и банным комплексом;
- * Круглосуточная охрана;
- * Консьерж-сервис;
- * Закрытый двор.

Развитая и сложившаяся инфраструктура района:

- * Парк имени Святослава Фёдорова;
- * Парк Лихоборка;
- * Ангарские пруды;
- * Кафе, рестораны и все виды бытовых услуг в шаговой доступности.

Транспортная доступность:

- * До станции метро Селигерская 6 минут;
- * Удобный выезд на Дмитровское шоссе и СВХ.

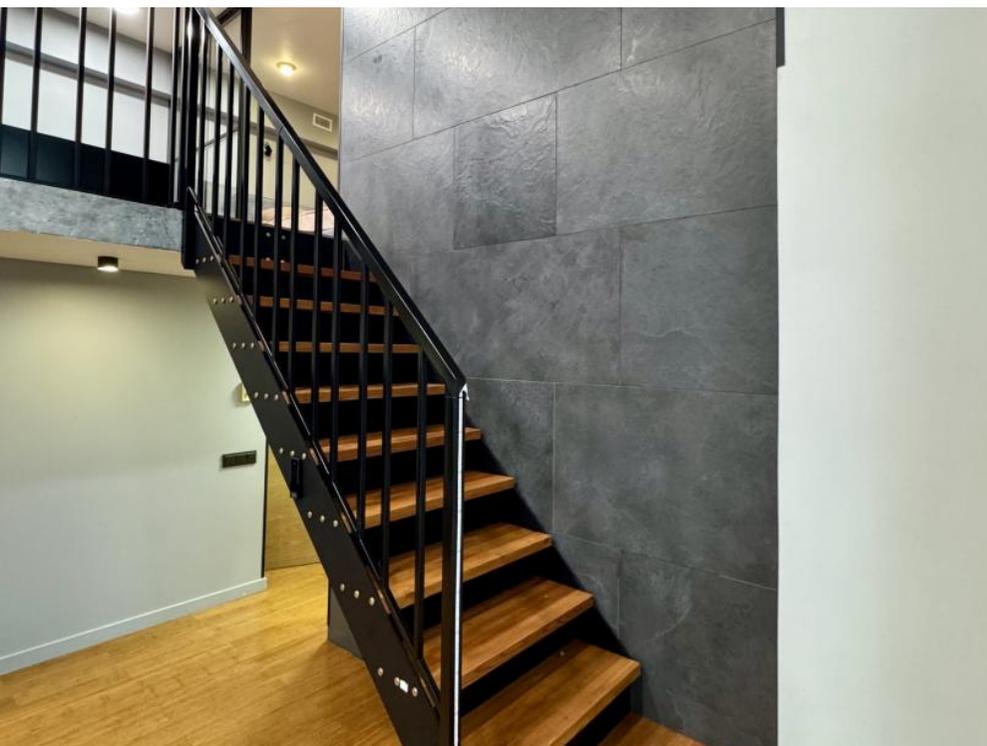
Свободная продажа. Один взрослый собственник.

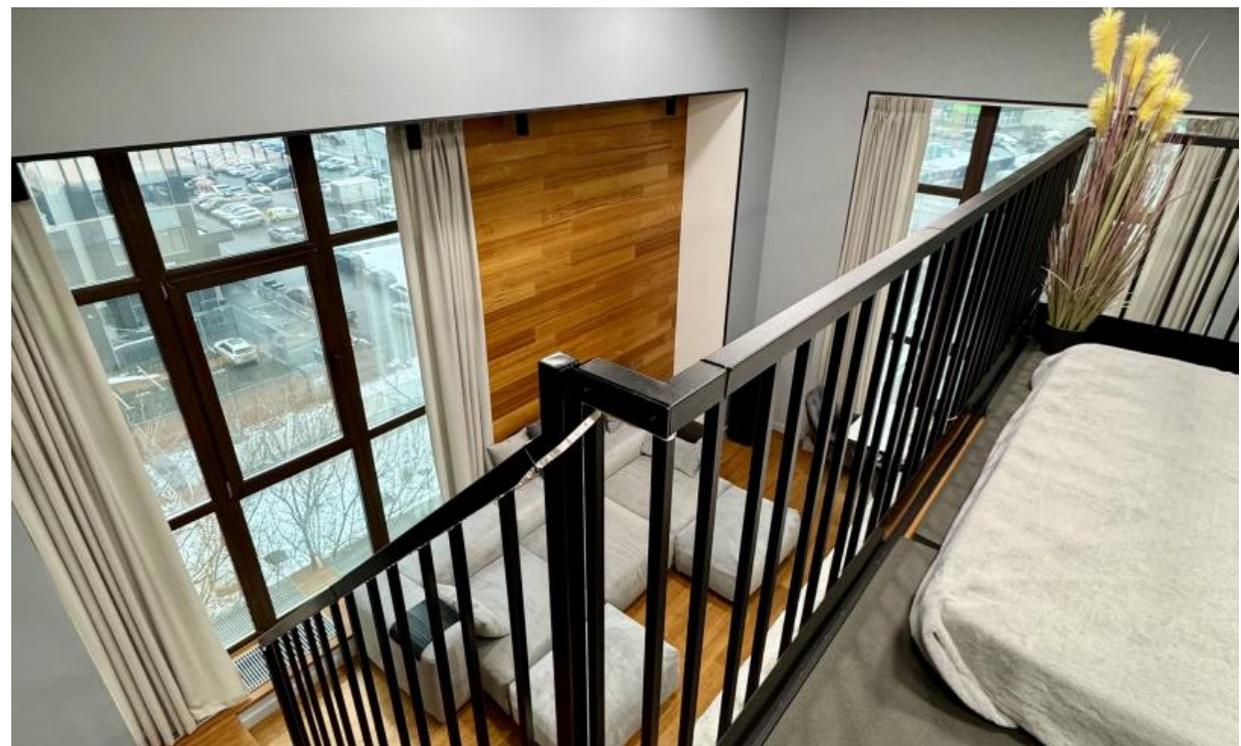




Количество комнат: **2**
Общая площадь: **53.9 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **8**
Тип балкона: **нет**
Тип сделки: **Прямая продажа**
Наличие мебели (Для ЦИАН): **да**
Апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **40 м²**
Этаж: **6**
Тип санузла: **совмещенный**
Тип ремонта: **Дизайнерский**
Высота потолков в метрах: **5 м.**
Тип дома: **Монолитный**
Тип комнат: **Изолированные**

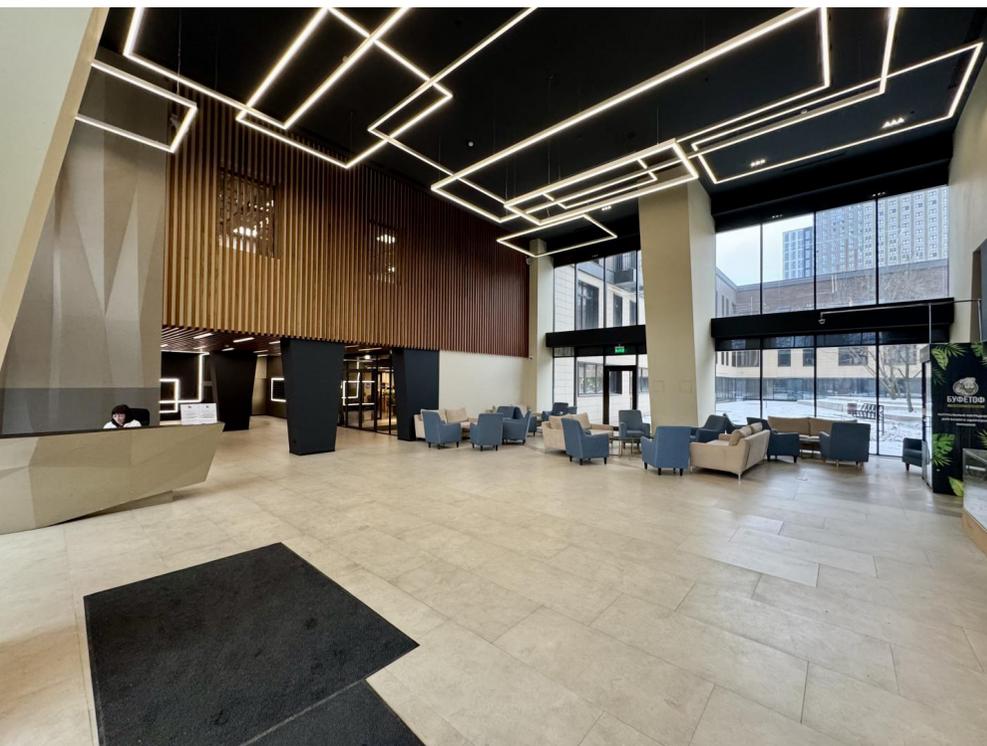


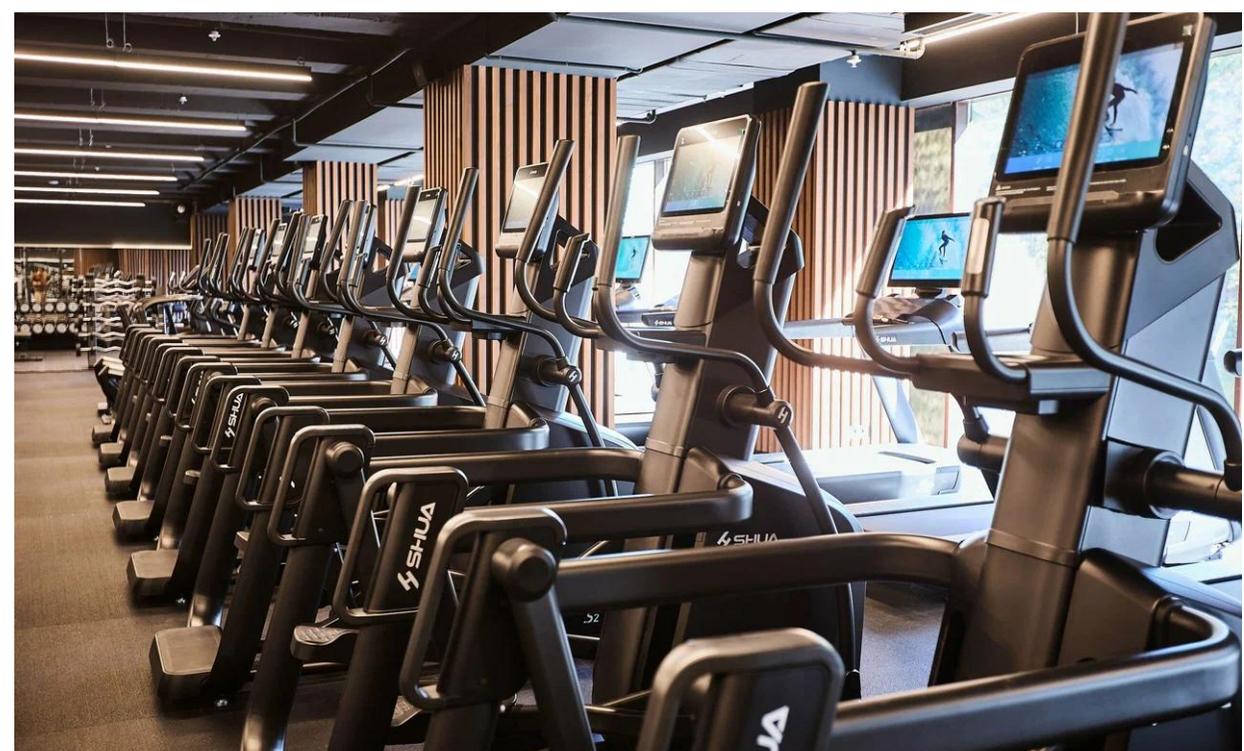
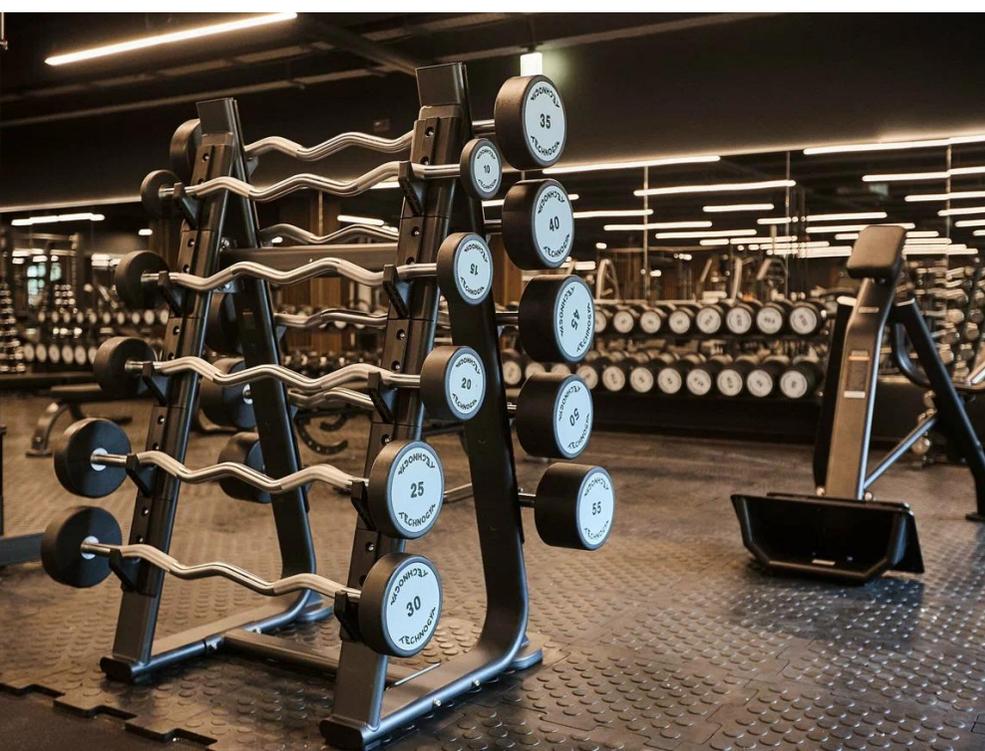


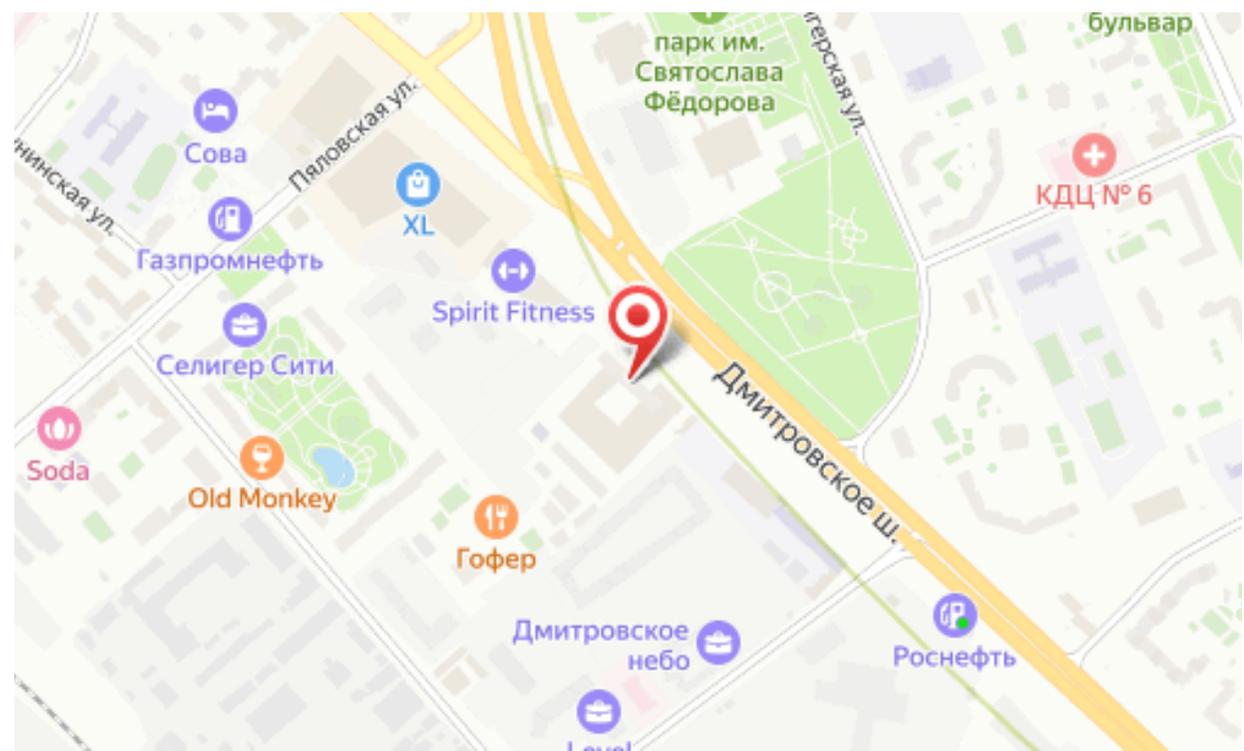
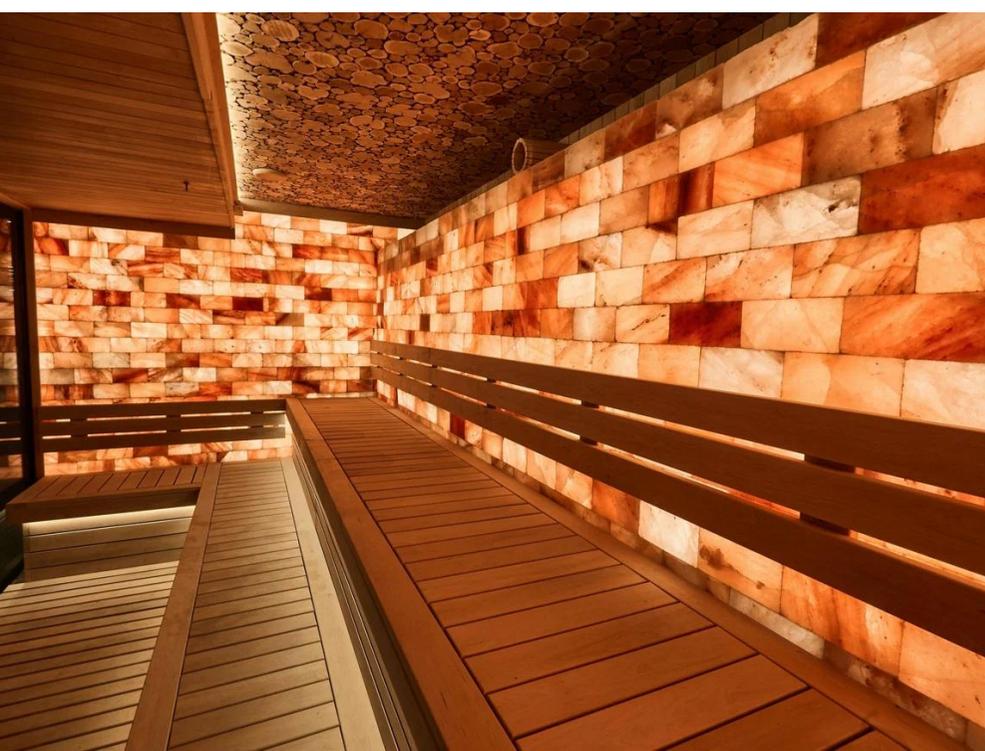












Брокер по недвижимости

Рябошенко Александр

+7(977)786-4122

a.o.ryaboshenko@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

