



Продажа

3-к.квартира, 62.4 м², 7/14 эт.

Москва,

ул Фёдора Полетаева, д 13



₽ 19 500 000

Вашему вниманию предлагается видовая трехкомнатная квартира 62,4м2 в ЮВАО.

Функциональная планировка которая включает в себя:

- * Гостиная;
- * Две светлые спальни;
- * Кухня
- * Раздельный сан узел;
- * Две лоджии.

Высокий этаж, окна выходят на двор и сквер. Квартира укомплектована всей необходимой мебелью и техникой, полностью готова к проживанию.

Развитая и сложившаяся инфраструктура района:

- * напротив дома сквер им. Фёдора Полетаева с прогулочными зонами, детскими и спортивными площадками;
- * две школы и три детских сада в 5 минутах ходьбы;
- * детская поликлиника в 3 минутах ходьбы и взрослые поликлиника в 7 минутах ходьбы;
- * фитнес центры, бассейны, бани, салоны красоты;
- * сетевые продуктовые магазины разных категорий;
- * аптеки, рестораны и другие сферы бытовых услуг.

Главное преимущество дома - это его локация, так как дом находится в окружении крупных парковых зон, а именно:

- * Сквер им. Фёдора Полетаева (напротив дома);
- * природно-исторический парк Кузьминки-Люблино;
- * Кусковский лесопарк;

Транспортная доступность:

- * 12 минут пешком до станции метро "Окская", метро "Рязанский проспект";
- * прямой удобный выезд на Волгоградский проспект, Рязанский проезд, МКАД и МСД.

Выгодное предложение. Свободная продажа. Один взрослый собственник
Обременений нет.





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **62.4 м²**
Площадь кухни: **8.3 м²**
Этажей в доме: **14**
Тип ремонта: **Дизайнерский**
Высота потолков в метрах: **2.64 м.**
Апартаменты: **нет**

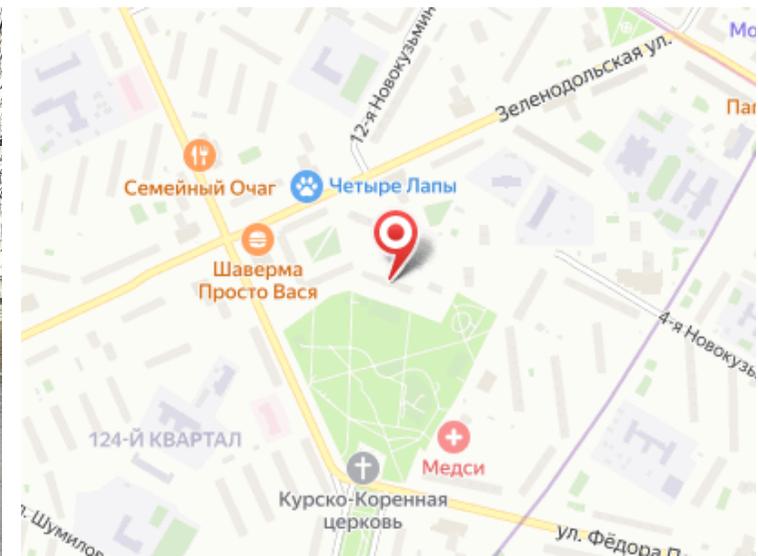
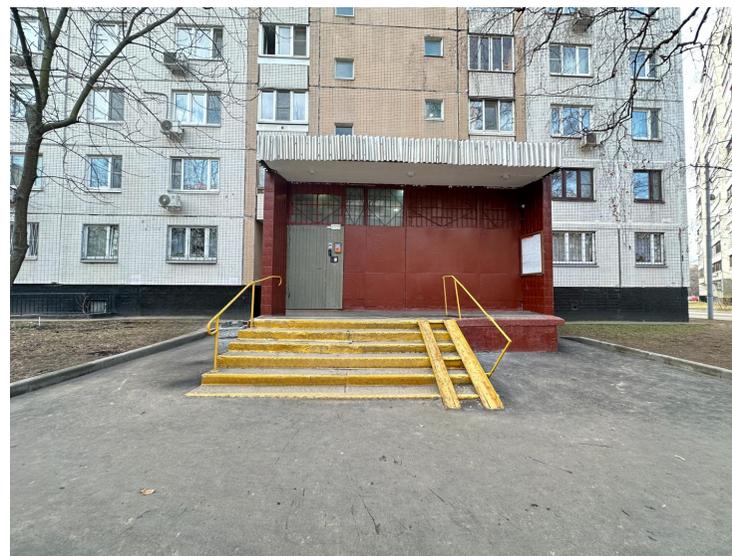
Год постройки дома: **1992 г.**
Жилая площадь: **39 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **раздельный**
Тип сделки: **Прямая продажа**
Тип дома: **Панельный**











Брокер по недвижимости

Пак Илья

+7(963)777-2077

i.i.pak@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

