



Продажа

Помещение свободного назначения  
74.1 м<sup>2</sup>

Москва, Северный

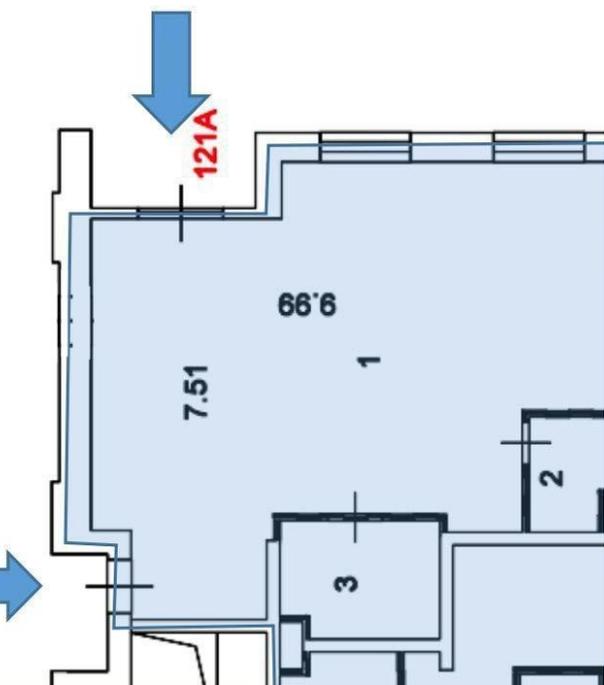
г Москва, ул Юннатов, д 4А

📍 Петровский парк

📍 Динамо

📍 Гражданская

₽ **39 500 000**



Помещение свободного назначения в ЖК “Петровский Парк”.

Форма сделки:

Помещение в собственности юридического лица, с НДС. Продажа по ДКП. Без обременений.

Технические характеристики:

- общая площадь 74.1м<sup>2</sup>;
- потолки 4,4 м;
- электрическая мощность 15 кВт;
- центральные коммуникации;
- мокрая точка;
- 2 отдельных входа;
- большие рекламные возможности.

Продажа от ООО с НДС. Использовали помещение под свой офис. Небольшая кухня, высокие потоки, офисная отделка.

Доступ свободный, без ограничений. Два отдельных входа являются большим преимуществом. Можно разделить на два помещения. Отлично подойдет, как для ведения собственного бизнеса/офиса компании, так и сдачу в аренду.

Выгодное предложение. Звоните, отвечу на все дополнительные вопросы.

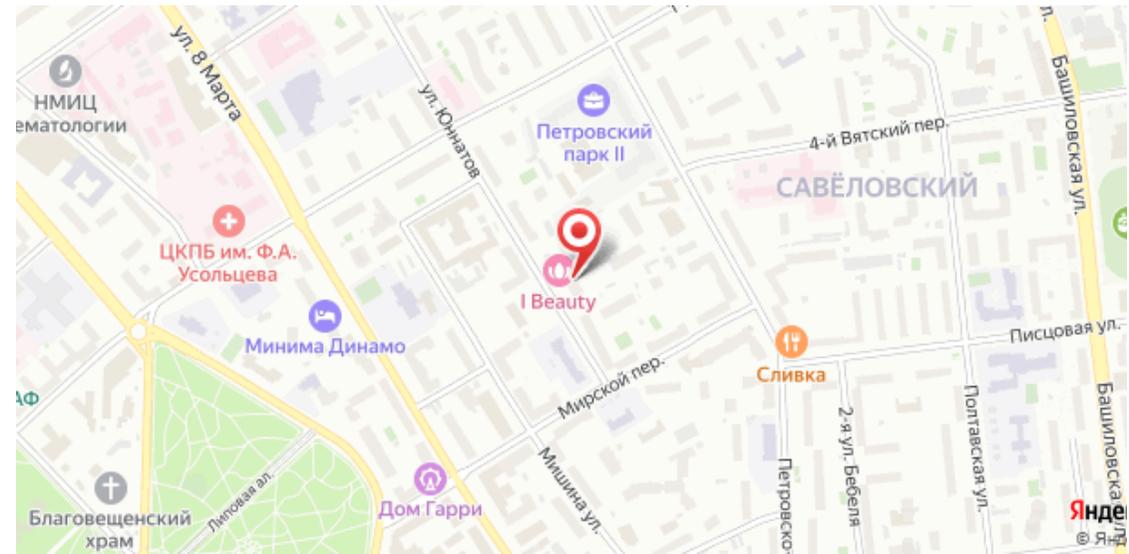




Общая площадь: **74.1 м²**  
Этаж: **1**  
Высота потолков в метрах: **4.4 м.**  
Планировка: **Открытая**  
Мощность электросети: **15**  
Тип кондиционирования: **Местное**



Тип объекта: **Помещение свободного назначения**  
Этажность дома: **14**  
Отделка: **Офисная отделка**  
Вход: **Отдельный с улицы, Отдельный со двора**  
Наличие кондиционирования: **да**



Брокер по недвижимости

**Мателевич Сергей**

+7(926)574-5756

s.v.matelevich@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59  
www.unlockestate.ru  
info@unlockestate.ru  
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

