



**Аренда**

**2-к.апартаменты, 55.5 м<sup>2</sup>, 13/24 эт.**

Москва,

г Москва, Новоданиловская наб, д 8



**₽ 180 000**

Без комиссии !

Вашему вниманию предлагается видовая двухкомнатная квартира 55,5м2 в ЖК Новоданиловская 8 ! С дорогим дизайнерским ремонтом. Квартира сдается впервые, в ней никто не жил !

Функциональная планировка которая включает в себя:

- \* Большая кухня-гостиная 18м2;
- \* Спальня с видовыми характеристиками;
- \* Детская спальня;
- \* Два сан узла;
- \* Французкий балкон.

Окна выходят на Москву-реку.

Квартира укомплектована всей необходимой мебелью и техникой, полностью готова к проживанию.

Развитая и сложившаяся инфраструктура района:

- \* квартира находятся в ЖК Новоданиловская 8;
- \* презентабельное лобби и консьерж;
- \* прогулочные зоны с детскими площадками и спортивными площадками на территории ЖК;
- \* школа и детский сад в 15 мин от ЖК;
- \* детская и взрослые поликлиники в 10 минутах ходьбы;
- \* возле ЖК есть фитнес центр World class, Даниловская мануфактура, стоматология, барбершоп, салон красоты и тд;
- \* сетевые продуктовые магазины;
- \* аптеки, рестораны, салоны красоты и другие сферы бытовых услуг;
- \* причал водных трамваев.

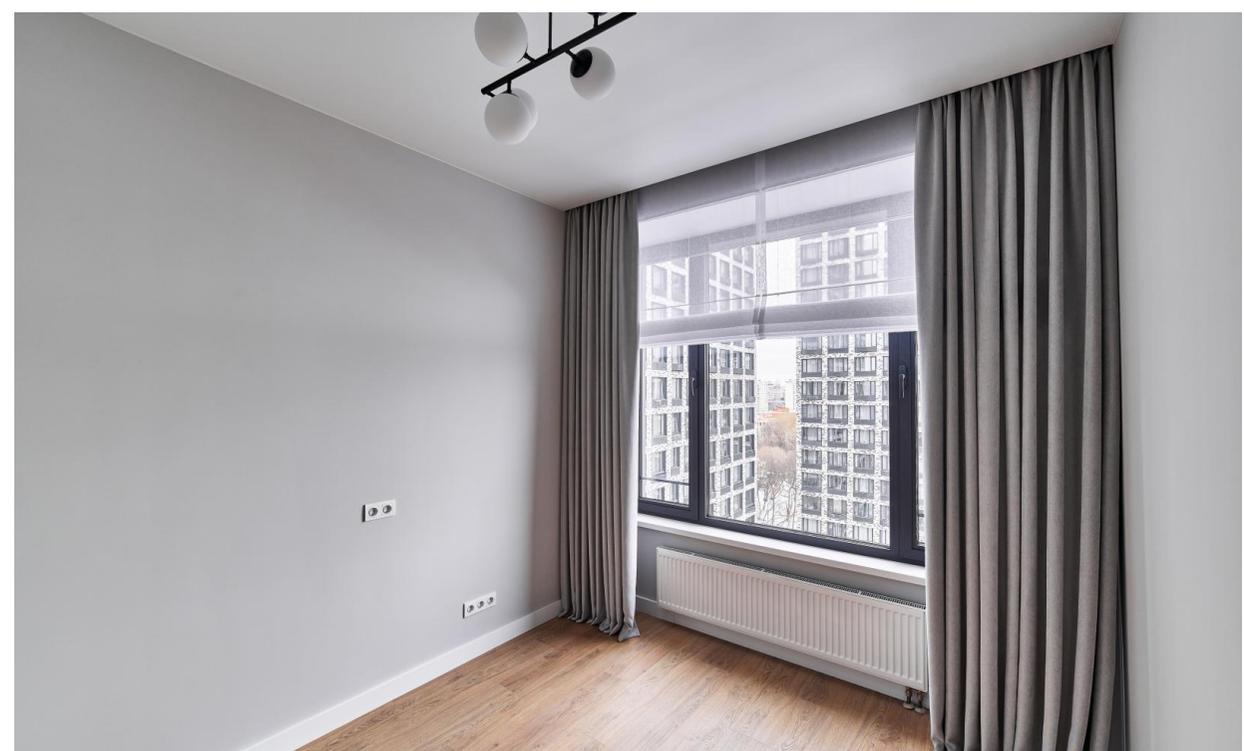
Сдается на долгосрочный период, адекватный собственник, быстрая проверка документов и возможность заехать в день показа !

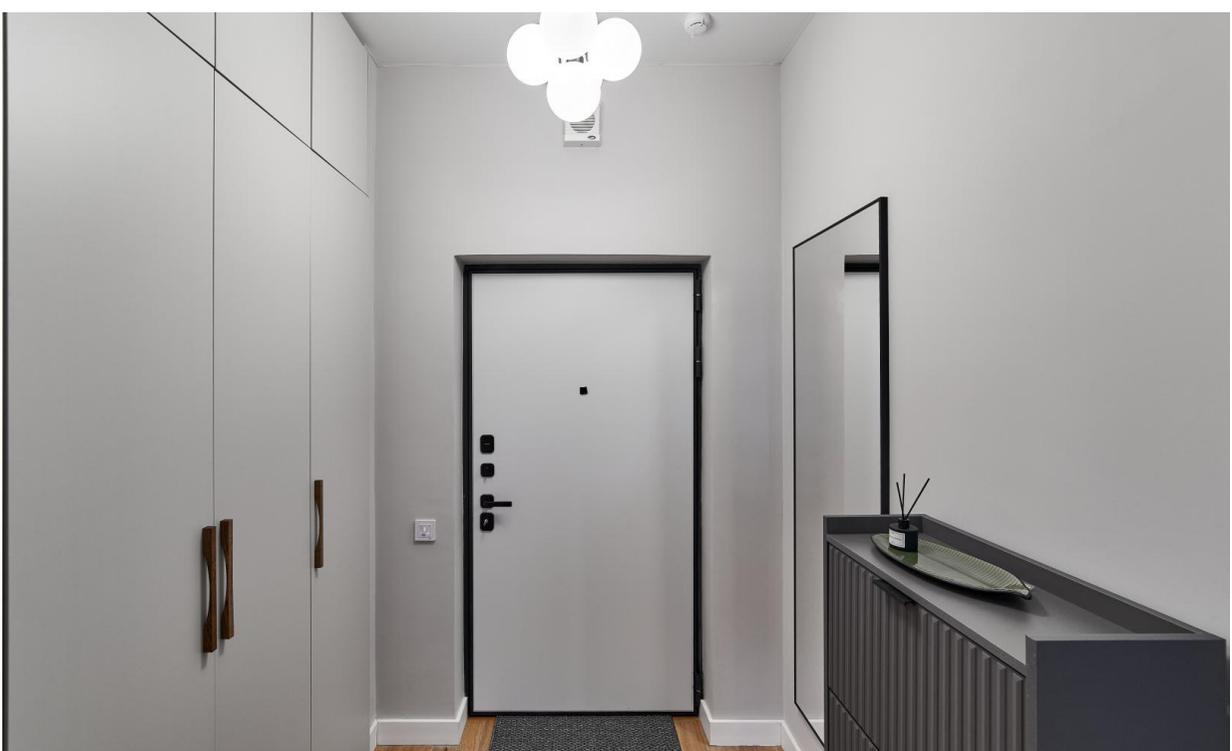
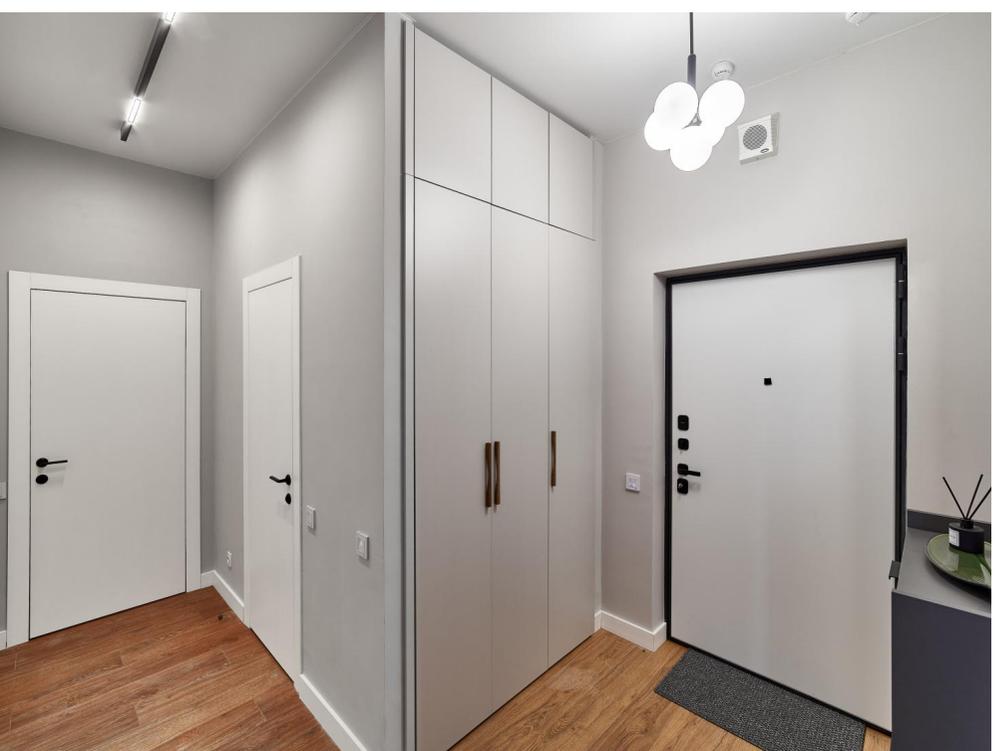




Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **55.5 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **13**  
Тип санузла: **совмещенный**  
Тип ремонта: **Дизайнерский**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**  
Тип дома: **Монолитно-кирпичный**  
Тип комнат: **Изолированные**

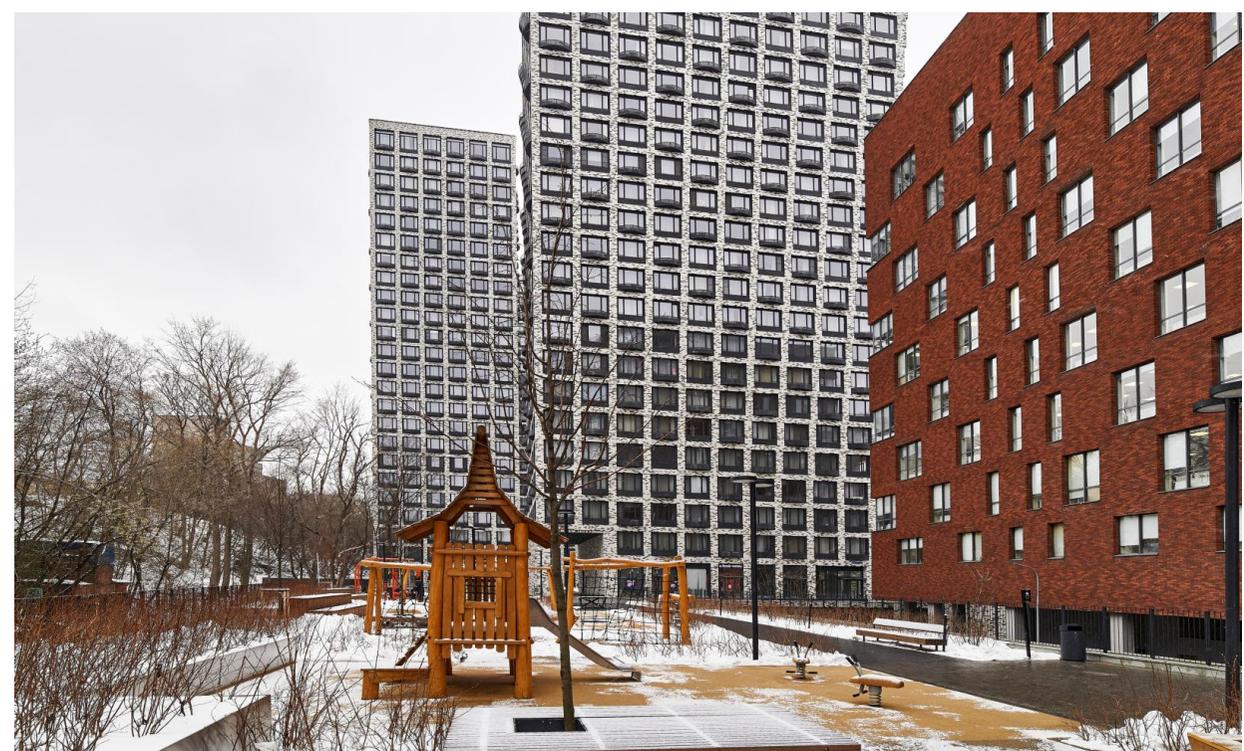
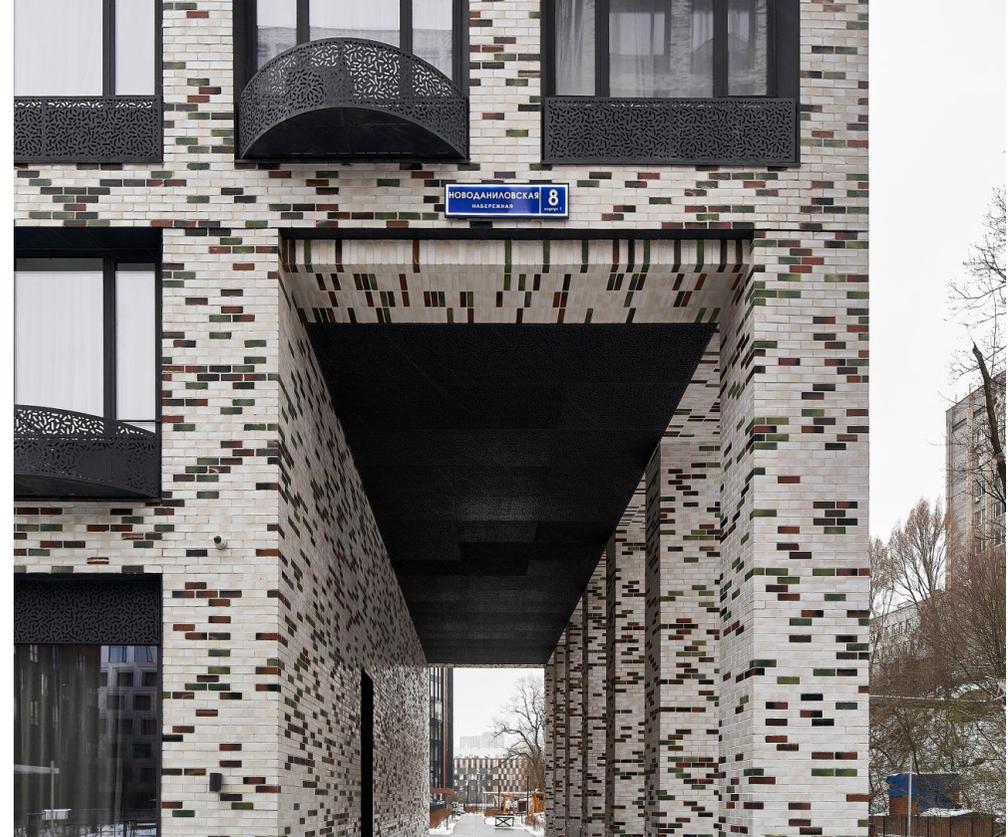
Год постройки дома: **2023 г.**  
Площадь кухни: **17.8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **24**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Тип сделки: **Прямая продажа**  
Наличие мебели (Для ЦИАН): **да**  
Апартаменты: **да**  
Количество отдельных санузлов: **2**

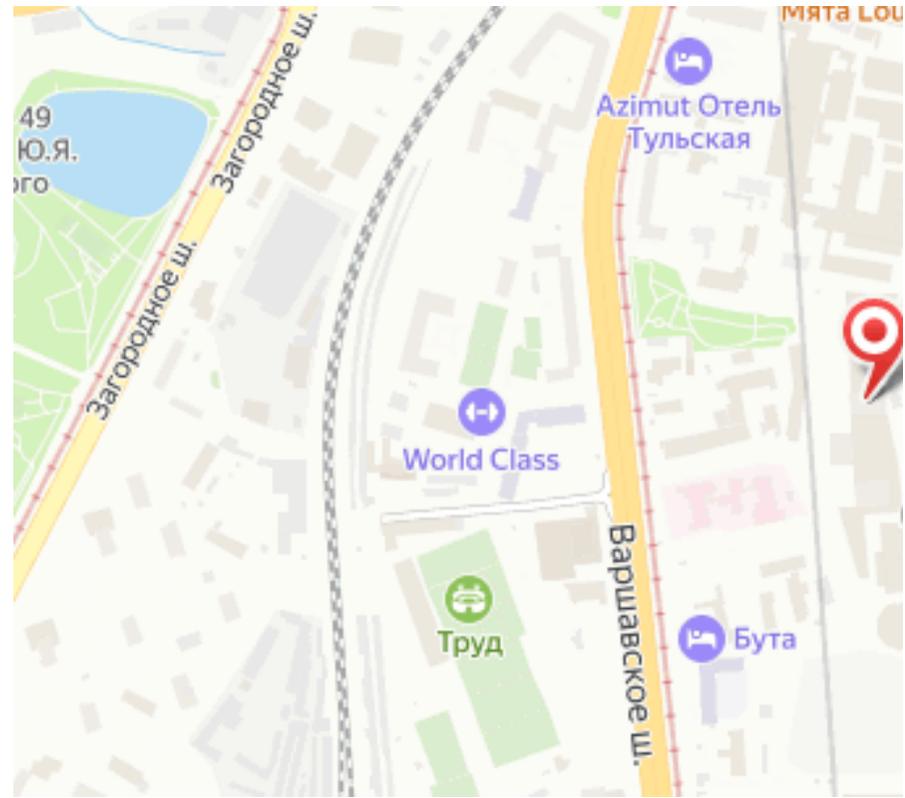












Генеральный директор

**Тамбовцев Кирилл**

+7(965)112-1366

[k.s.tambovtsev@unlockestate.ru](mailto:k.s.tambovtsev@unlockestate.ru)

Unlock

+7 (495) 797-79-59  
[www.unlockestate.ru](http://www.unlockestate.ru)  
[info@unlockestate.ru](mailto:info@unlockestate.ru)  
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

