



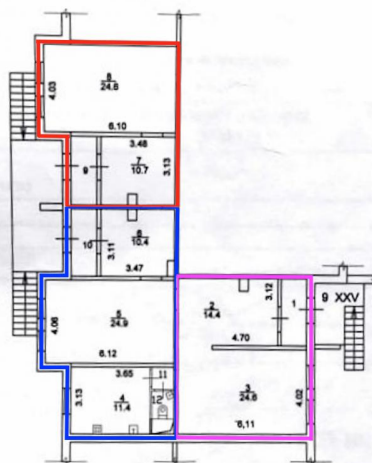
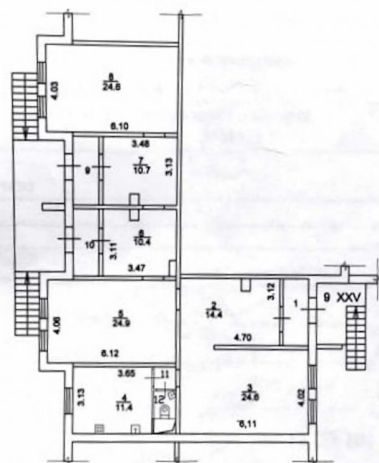
Аренда

**Помещение свободного назначения
134.7 м²**

Балашиха,

Московская обл, г Балашиха, мкр Ольгино, ул
Граничная, д 32

₽ 165 000



Помещение свободного назначения.

Форма сделки:

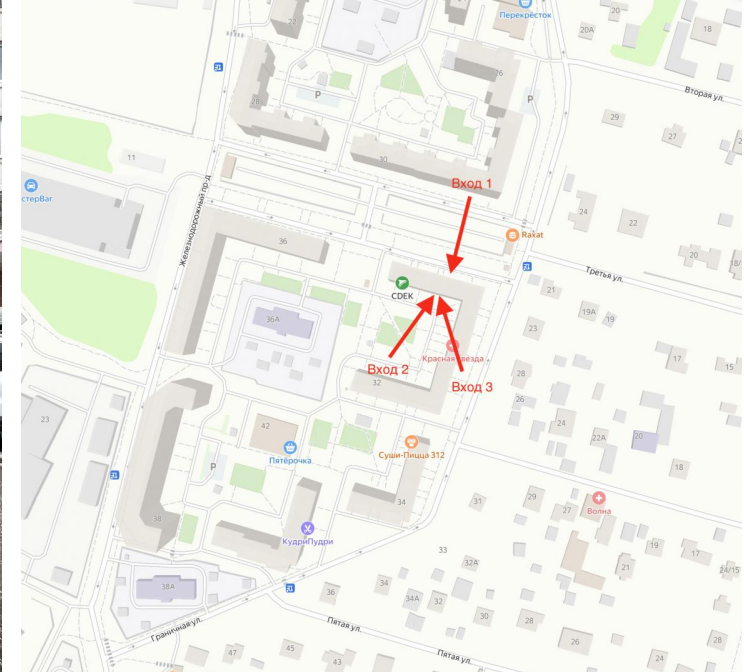
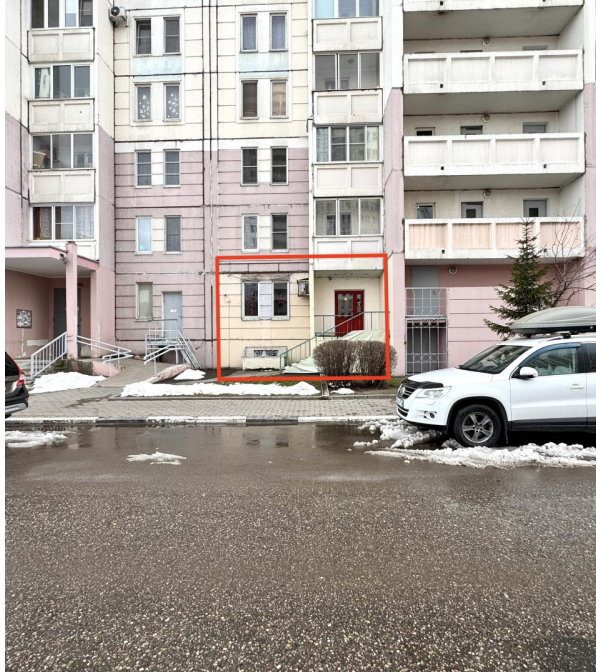
Прямая аренда от собственника без комиссии.
ИП на УСН. Оплата коммунальных расходов отдельно.

Технические характеристики:

- общая площадь 134.7 м²;
- потолки 2.9 м;
- электрическая мощность 27 кВт;
- центральные коммуникации;
- 3 отдельных входа;
- большие рекламные возможности.

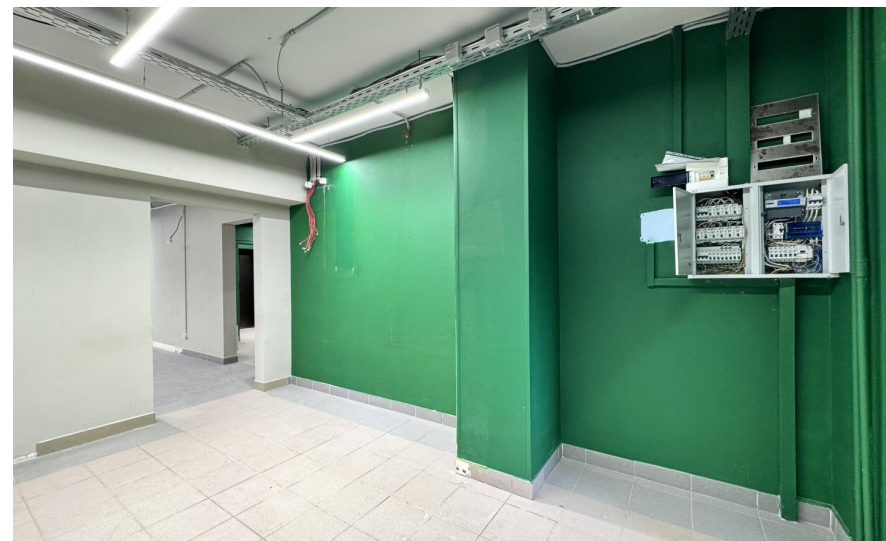
Расположено в густонаселенном районе. Доступ свободный, без ограничений. 3 отдельных входа дают возможность поделить помещение для функционирования нескольких бизнесов одновременно. Готовы сдать секционно, поделенное на 3 части со своими входами.

Выгодное предложение. Звоните, отвечу на все дополнительные вопросы.

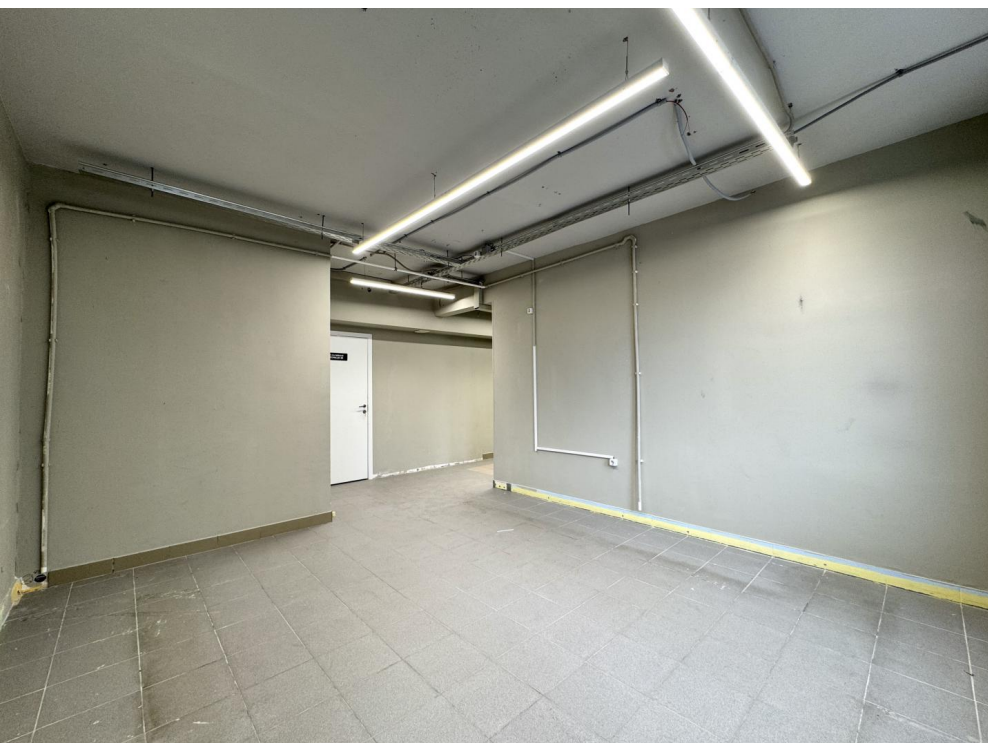
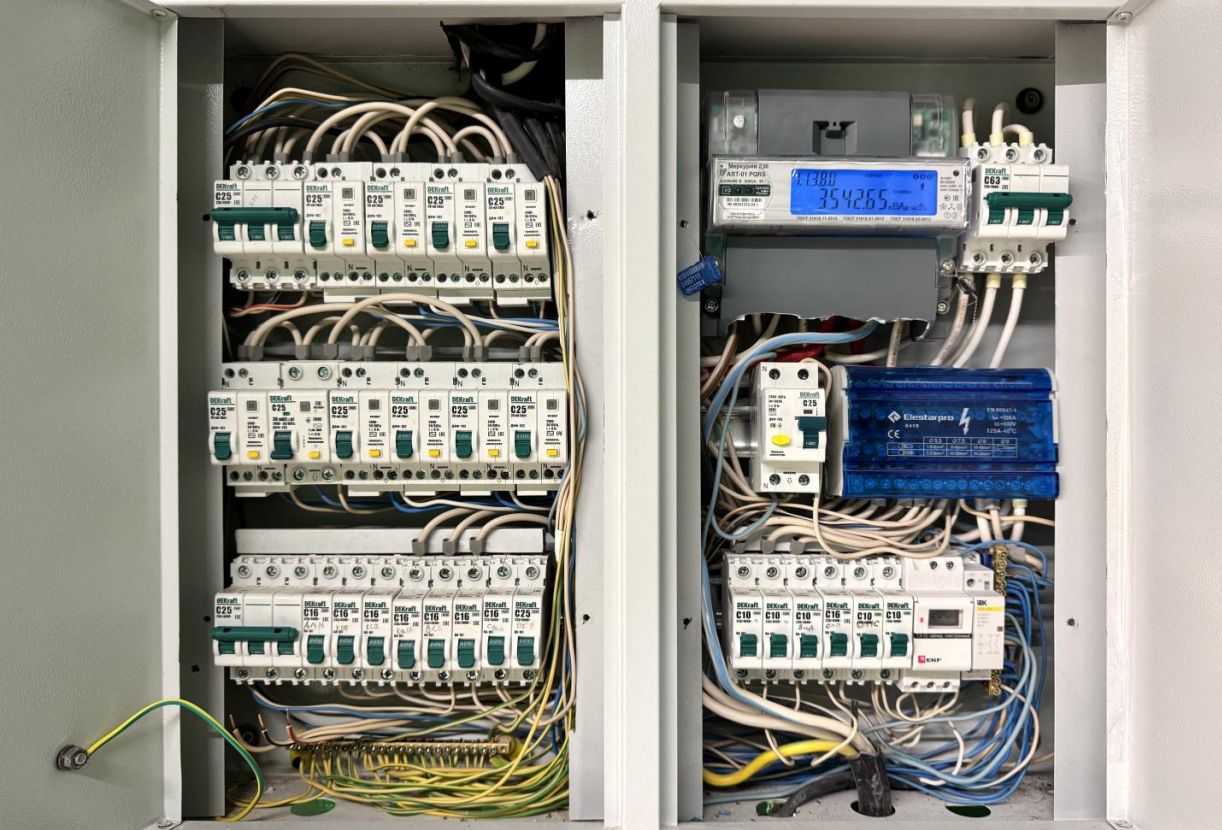




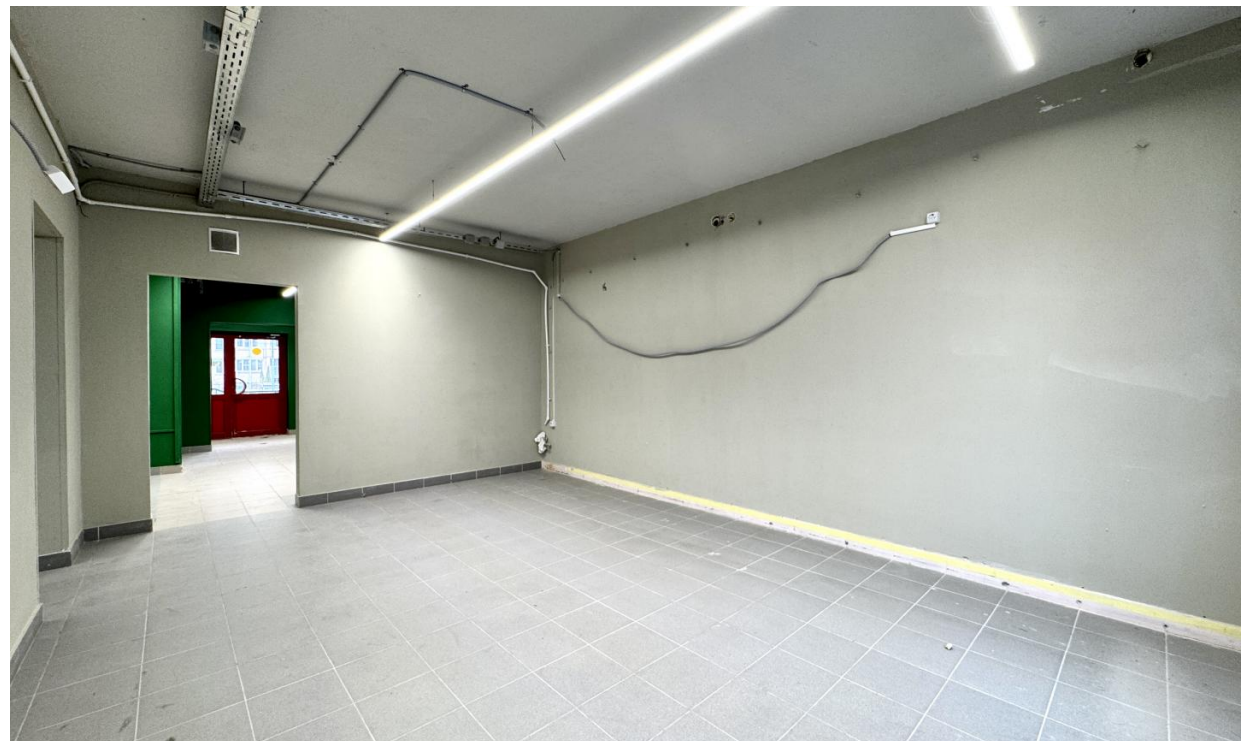
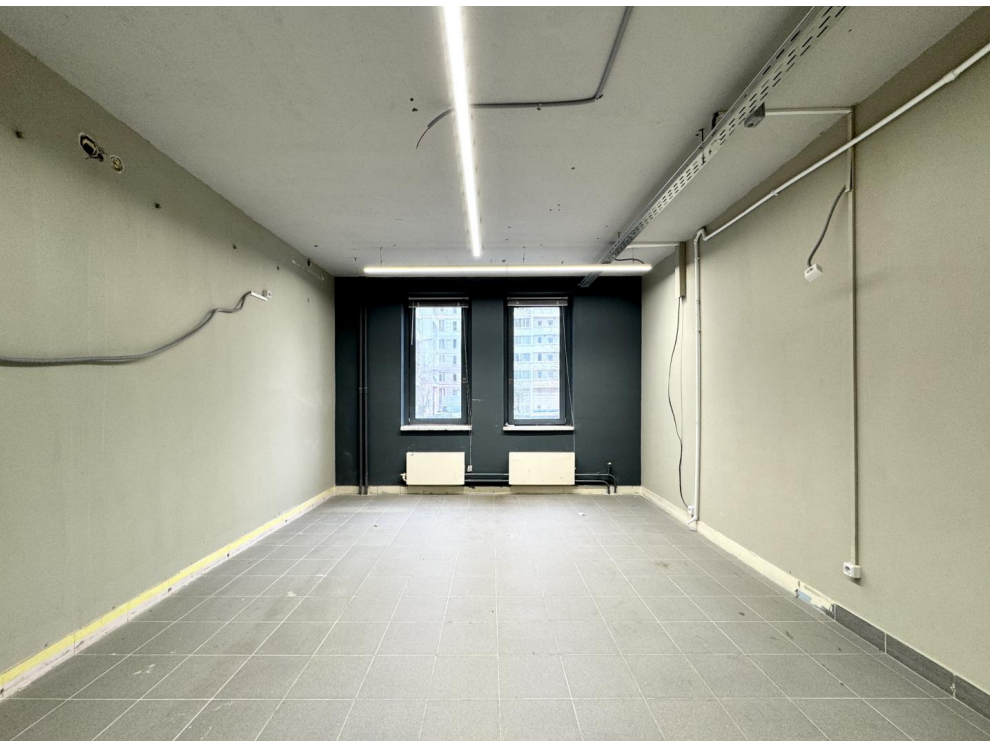
Общая площадь: **134.7 м²**
Этаж: **1**
Высота потолков в метрах: **2.9 м.**
Планировка: **Смешанная**
Мощность электросети: **27**
Тип кондиционирования: **Местное**
Срок аренды: **Длительный**
Арендные каникулы: **нет**



Тип объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **17**
Отделка: **Офисная отделка**
Вход: **Отдельный с улицы, Отдельный со двора**
Наличие кондиционирования: **да**
Тип аренды: **Прямая аренда**
Минимальный срок аренды: **11**
Количество мокрых точек: **4**

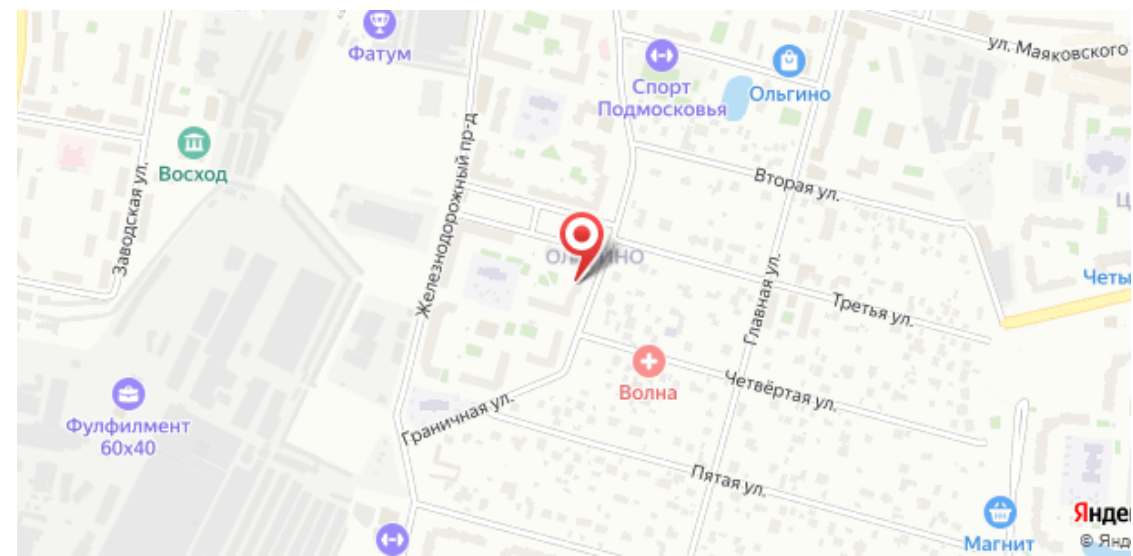
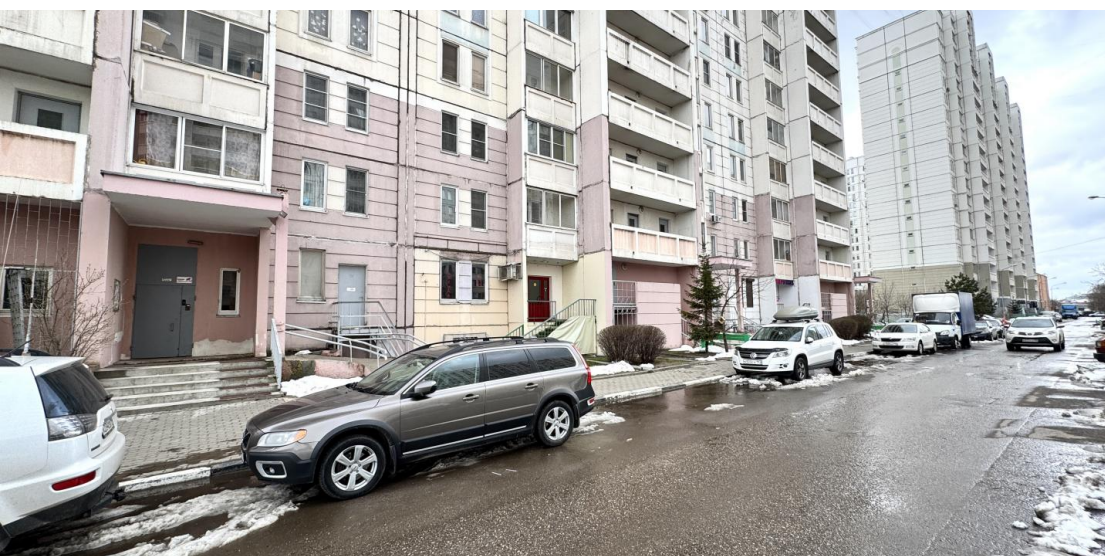












Брокер по недвижимости

Мателевич Сергей

+7(926)574-5756

s.v.matelevich@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

