



Продажа

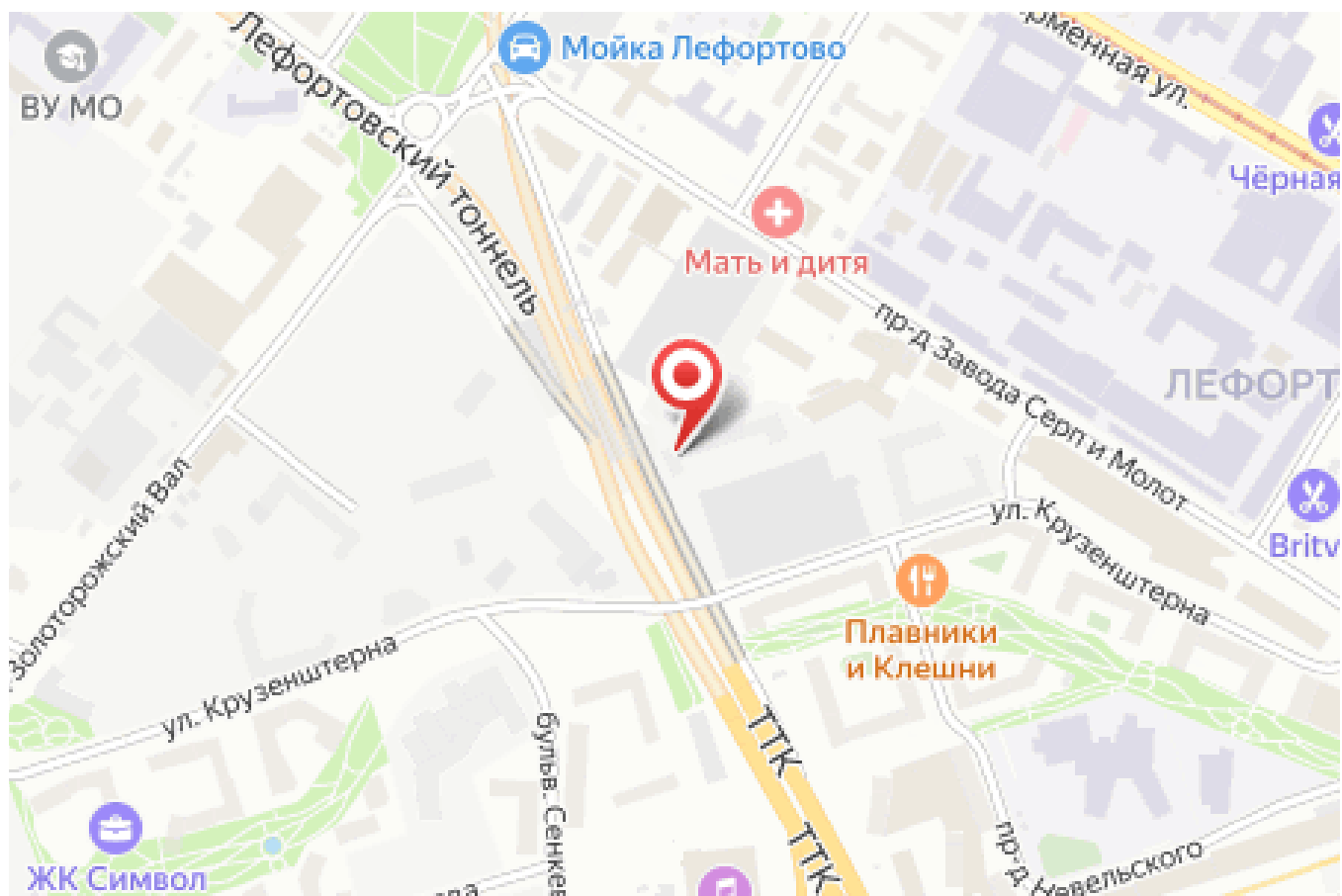
ЖК «СИМВОЛ» Очередь 3Б (Корпус 19)

Москва, Лефортово

г Москва, ул Крузенштерна, д 7

₽ **23 300 000**







Название ЖК: **ЖК «СИМВОЛ»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Идентификатор корпуса ЖК: **Очередь 3Б (Корпус 19)**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **1**

Планировки

1-к.квартира, 39.8 м², 23 эт.

от **₽ 23 300 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.8 м²
Стоимость за м²	₽ 585 427
Жилая площадь	12.1 м²
Площадь кухни	17.5 м²
Этаж	23
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Ремонт	Черновая
Тип лица (если переуступка)	Физическое лицо
Фамилия дольщика (если переуступка)	Еремин
Имя дольщика (если переуступка)	Дмитрий
Отчество дольщика (если переуступка)	Геннадьевич
Номер регистрации ДДУ в Росреестре (если переуступка)	77:04:0001009:2586-77/060/2024-1200

Вашему вниманию предлагается видовая евро двухкомнатная квартира в ЖК Символ. Квартал "Независимость", корпус 19, секция 1, этаж 23.

Функциональная планировка, которая включает в себя:

- * большая кухня-гостиная;
- * спальня;
- * большой санузел;
- * просторная прихожая с местом для гардеробной;

Квартира в черновой отделке, что предоставляет возможность сделать полностью ремонт под себя и жить.

Развитая и сложившаяся инфраструктура ЖК:

- * отлично оборудованная зона отдыха в закрытом дворе;
- * современная зона лобби;
- * город в городе;
- * рядом с домом проходит новый парк "Зеленая река" 10га, с различными зонами отдыха для жителей;
- * три школы и три детских сада в шаговой доступности;
- * клиники и стоматологии;
- * сетевые продуктовые магазины;
- * аптеки, рестораны, фитнес центры, салоны красоты и другие сферы бытовых услуг.

Главное преимущество ЖК - это его локация, так как комплекс находится практически в центре города, в окружении крупных парковых зон, а именно: Лефортовский парк, парк Казачьей Славы, Парк усадьбы Усачёвых-Найдёновых, Таганский парк и тд.;

Транспортная доступность:

- * несколько метро в шаговой доступности ("Римская", "Площадь Ильича", "МЦД Серп и Молот", "Авиамоторная");
- * прямой выезд на Шоссе Энтузиастов и ТТК, до Садового 7 минут.

Квартира продается по переуступке прав.
Выгодное предложение. Свободная продажа. Один взрослый собственник.

Брокер по недвижимости

Пак Илья

+7(963)777-2077

i.i.pak@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

