

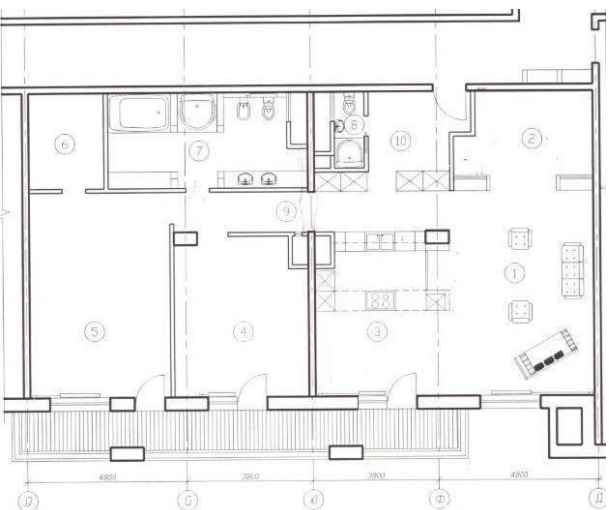


Продажа

Уникальная квартира! Раменки!

Москва, Раменки

г Москва, Мичуринский пр-кт, д 29



₽ **54 990 000**

Вашему вниманию предлагается уникальная видовая квартира в одном из лучших районов Москвы в ЖК бизнес-класса «Солнечный берег».

Вся мебель и техника остается.

Удачная функциональная планировка:

- * 2 просторные изолированные комнаты, одна из которых оборудована гардеробной;
- * Исполинских размеров кухня-гостиная с аквариумом;
- * 2 совмещенных санузла, один из которых по площади сравним со студией в новом ЖК;
- * Кабинетная зона;
- * Прихожая.

По-настоящему уютная, комфортная и просторная квартира для семьи.

Ремонт был выполнен «На века». Заменена электрика и коммуникации.

Состояние близкое к идеальному.

ЖК Солнечный берег – дом бизнес-класса - огороженная территория, охрана (пропускная система), двухуровневый подземный паркинг, детская площадка, площадка для игры в настольный теннис, волейбольная и баскетбольная площадки, детский клуб, кафе, салон красоты, диспетчерская служба.

Развитая и сложившаяся инфраструктура района Раменки:

- * Воробьевы горы;
- * МГУ им. М.В. Ломоносова;
- * Ботанический сад МГУ;
- * Парк 50-летия Октября;
- * Парк Олимпийской деревни;
- * Кафе, рестораны и все виды бытовых услуг в шаговой доступности.

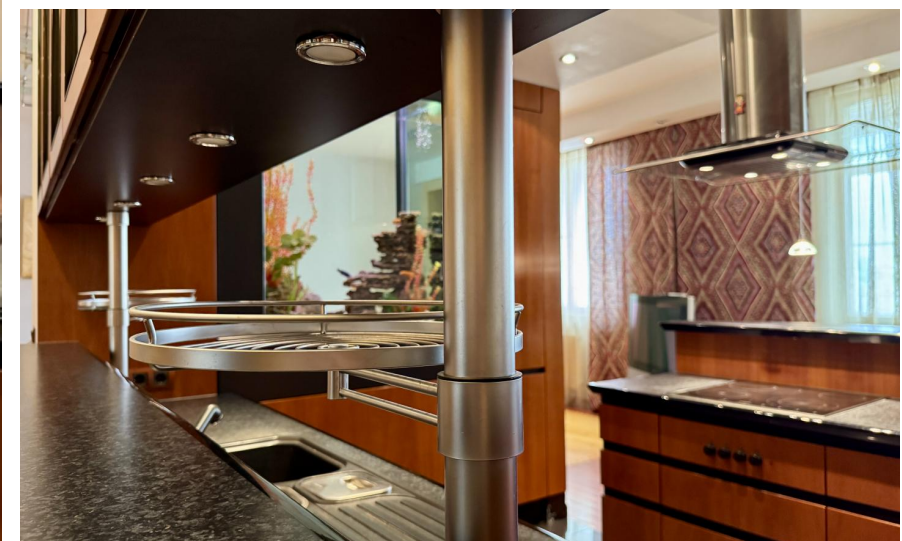
Транспортная доступность:

- * До станции метро Раменки 2 минуты пешком;
- * Удобный выезд на Мичуринский проспект .

Свободная продажа. Обременений нет. Быстрый выход на сделку.

.
.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **143 м²**
 Площадь кухни: **20 м²**
 Этажей в доме: **19**
 Тип балкона: **2 балкона**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Высота потолков в метрах: **3 м.**
 Апартаменты: **нет**
 Количество совмещенных санузлов: **2**
 Количество грузовых лифтов: **1**

Год постройки дома: **1996 г.**
 Жилая площадь: **90 м²**
 Этаж: **16**
 Тип санузла: **2**
 Тип ремонта: **Дизайнерский**
 Тип сделки: **Прямая продажа**
 Тип дома: **Монолитный**
 Тип комнат: **Изолированные**
 Количество пассажирских лифтов: **2**









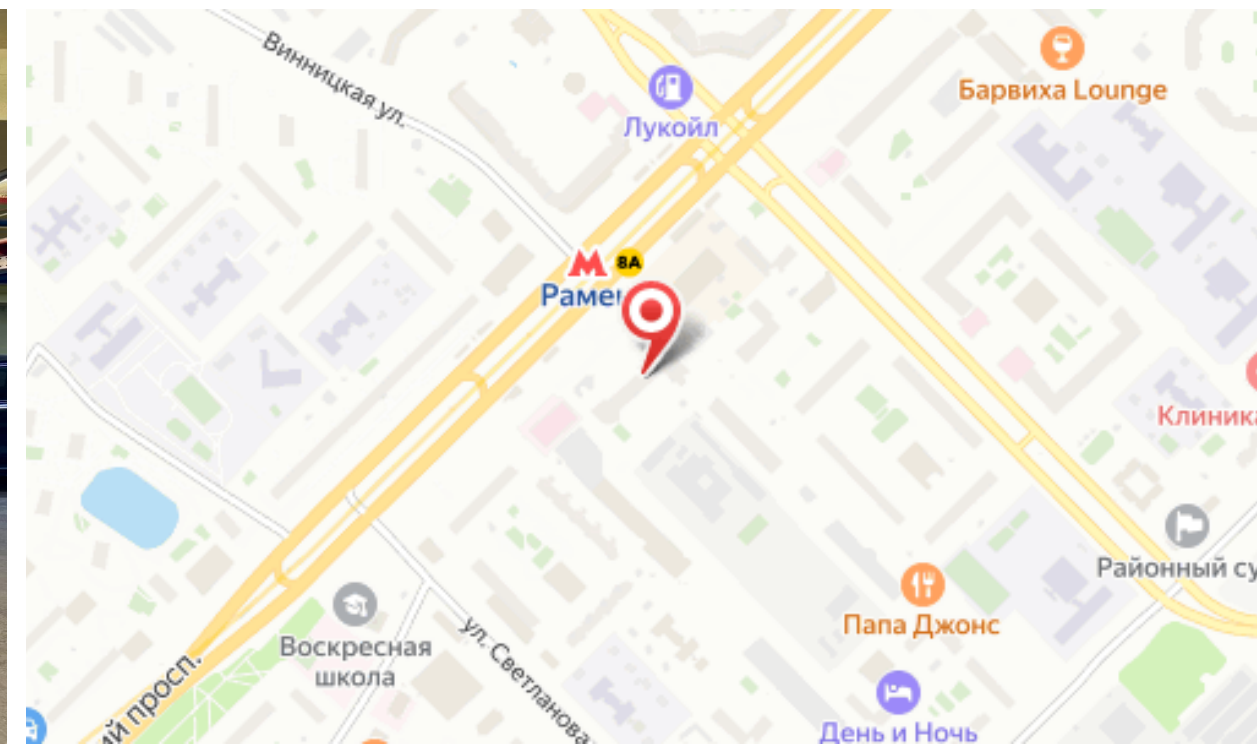












Брокер по недвижимости

Рябошенко Александр

+7(977)786-4122

a.o.ryaboshenko@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

