



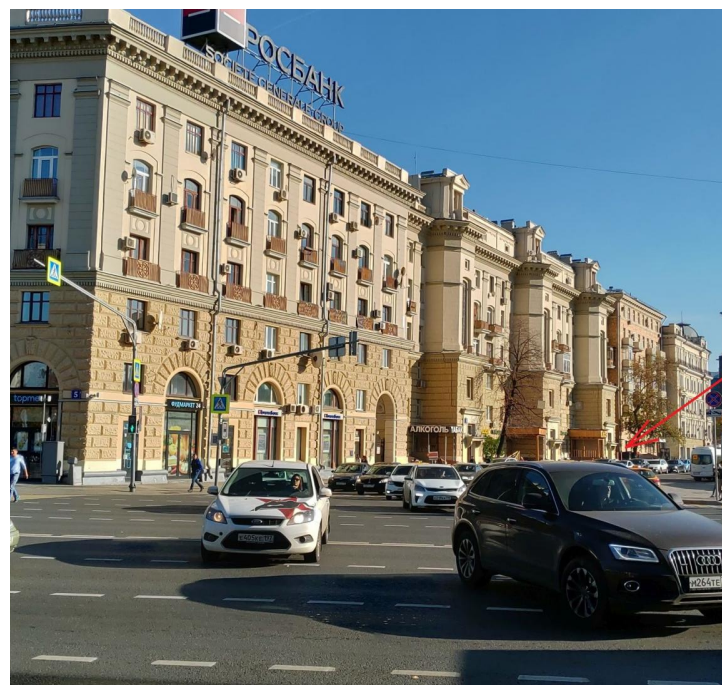
Продажа

Помещение свободного назначения
129.2 м²

Москва,

г Москва, Павелецкая пл, д 1

₽ 105 000 000



Помещение свободного назначения.

Форма сделки:

Помещение в собственности физлица. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Без НДС.

Технические характеристики:

- общая площадь 129,2 м²;
- потолки 3 м;
- центральные коммуникации;
- вытяжка
- отдельный вход (плюс второй вход во двор);
- пожарная сигнализация, мокрая точка;
- электрическая мощность 45 кВт.

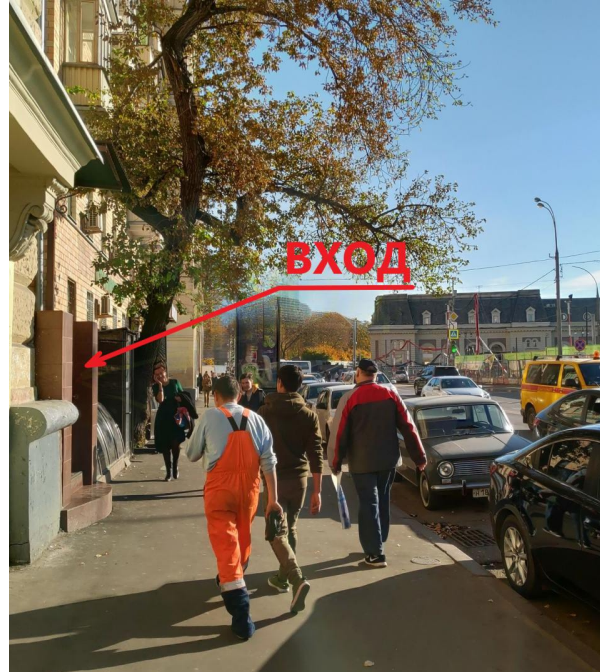
Помещение располагается на первом этаже 7 этажного дома, напротив Павелецкая плаза (50м).
150м до Павелецкого вокзала, 100м до Садового кольца.

На текущий момент помещение сдается в аренду (кафе) и приносит ежемесячную прибыль.

Первая линия, супер интенсивный пешеходный трафик!

Идеально подойдет для ГАБ, стритритейл, ресторан, магазин и тд.

Звоните, отвечу на все интересующие вопросы.

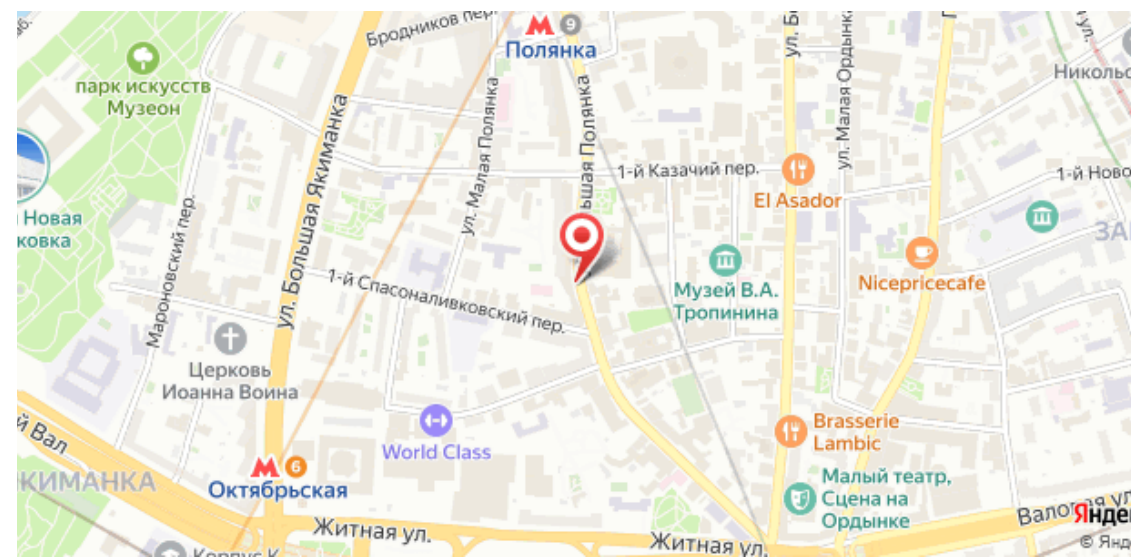
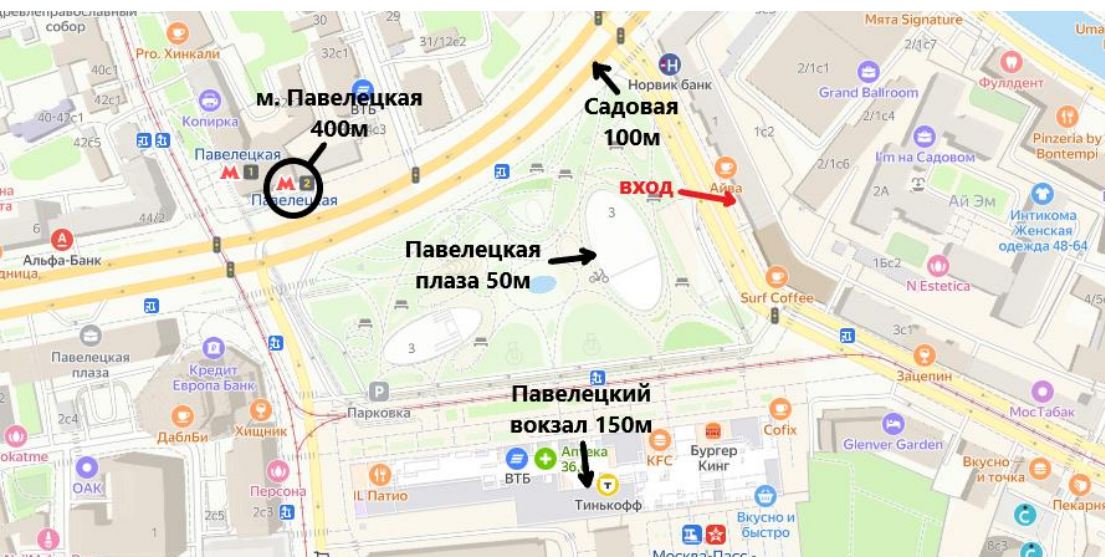
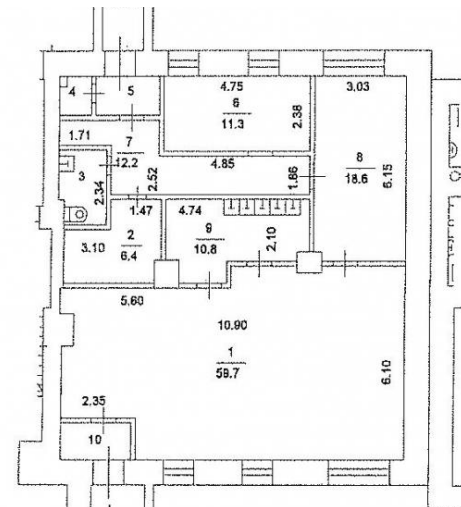




Общая площадь: **129.2 м²**
Этаж: **1**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
Наличие кондиционирования: **нет**



Тип объекта: **Помещение свободного назначения**
Этажность дома: **7**
Отделка: **Типовой ремонт**



Брокер по недвижимости

Пак Илья

+7(963)777-2077

i.i.pak@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

