



Продажа

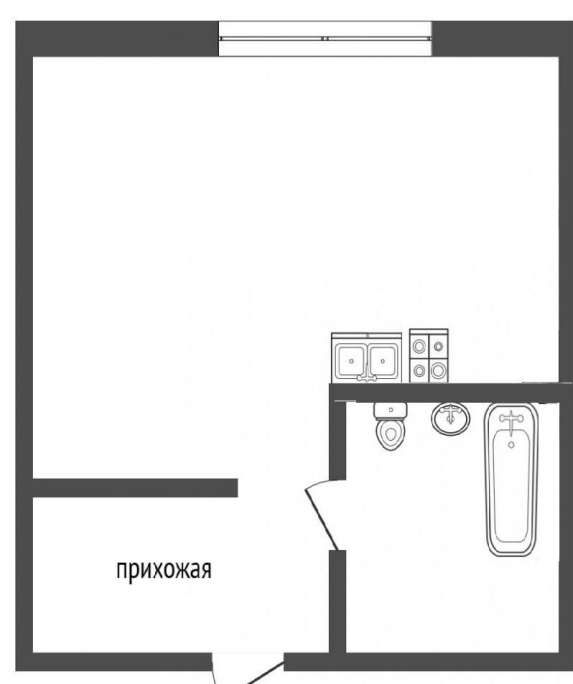
Студия, 25 м², 22/22 эт.

Москва, Некрасовка

г Москва, ул Недорубова, д 32

📍 Некрасовка
📍 Лухмановская
📍 Улица Дмитриевского

₽ **8 100 000**



Вашему вниманию предлагается видовая студия в Некрасовке.

Функциональная планировка, которая включает в себя:

1. Большая кухня-гостинная;
2. Сан узел (совместный).

Высокий этаж, окна выходят на улицу (красивый вид из окна).

Развитая и сложившаяся инфраструктура района:

- * игровая площадка во дворе для детей;
- * В 4 минутах ходьбы парк Некрасовка (зоны отдыха, прогулки, детские площадки, спортивные площадки, велосипедные дорожки, беседки и тд);
- * Два детских сада в 3-5 минутах ходьбы, школа в 10 минутах ходьбы;
- * Детские и взрослые поликлиники в 10 минутах ходьбы;
- * сетевые продуктовые магазины;
- * аптеки, рестораны, салоны красоты и другие сферы бытовых услуг.

Транспортная доступность:

- * 10 минут пешком до станции метро "Некрасовка";
- * удобный выезд на Октябрьский проспект, Косинское шоссе и МКАД.

Главное преимущество дома - это его локация, так как у дома идеальная транспортная доступность, в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура и парк для отдыха.

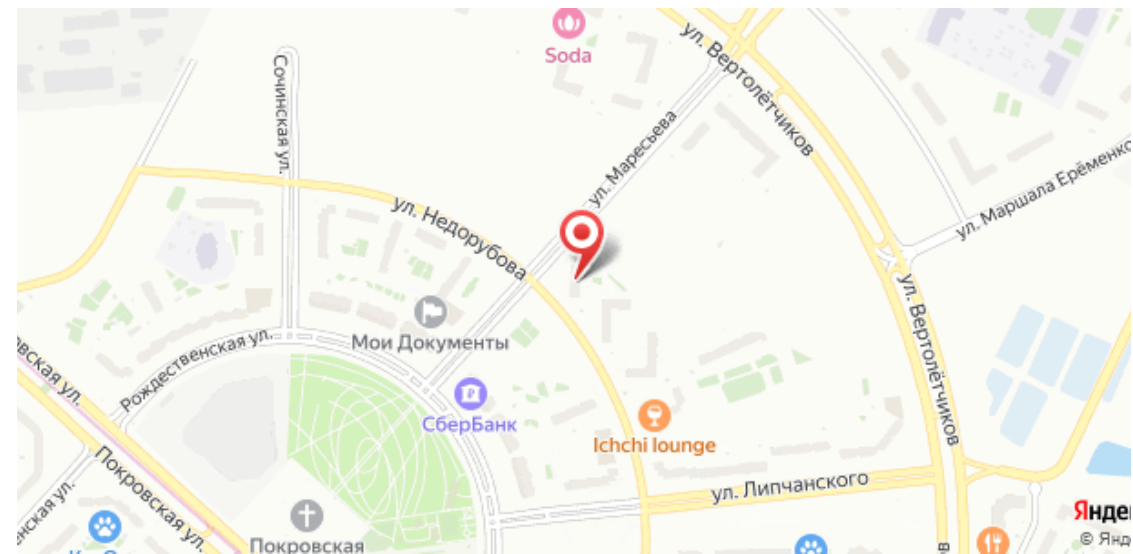
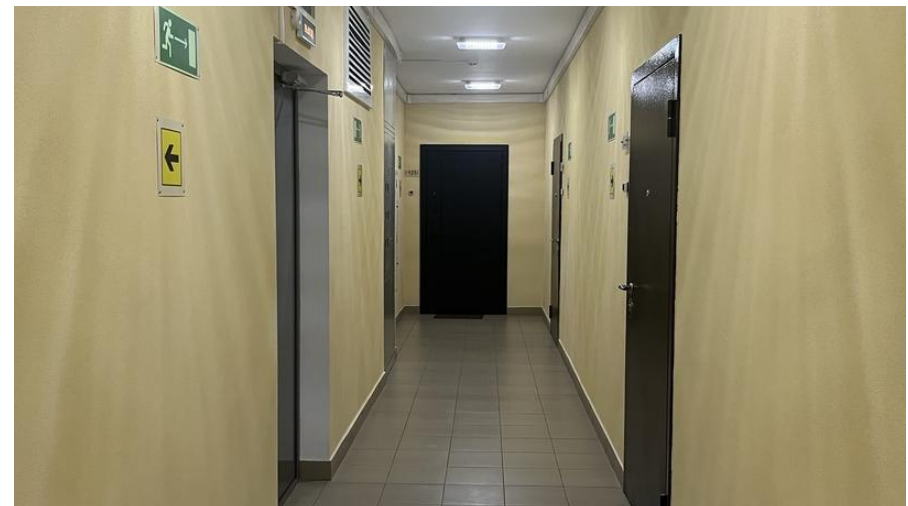
Выгодное предложение. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Без обременений.





Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **25 м²**
 Этаж: **22**
 Тип санузла: **совмещенный**
 Тип сделки: **Прямая продажа**
 Наличие мебели (Для ЦИАН): **да**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2021 г.**
 Площадь кухни: **10 м²**
 Этажей в доме: **22**
 Тип ремонта: **Евроремонт**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Тип дома: **Кирпичный**



Брокер по недвижимости

Пак Илья

+7(963)777-2077

i.i.pak@unlockestate.ru

Unlock

+7 (495) 797-79-59
www.unlockestate.ru
info@unlockestate.ru
ул. Новодмитровская, д 2 к 2

